



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
**COMUNA DE  
LA LIGUA**

**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL LA LIGUA  
SESIÓN N° 08 ORDINARIA**

**ACTA DE SESIÓN**

Siendo las 15:49 horas del miércoles 04 de marzo de 2026, el Sr. Alcalde de La Ligua, don Patricio Pallares Valenzuela, abre la sesión ordinaria del Concejo “en el nombre de Dios y de la Comuna que los eligió”, la que se desarrolla en el salón de honor “León Enrique Porte F.” del edificio consistorial.

**Asistencia Concejales:**

- Sr. Enrique Areco Varela
- Sr. Camilo Castillo Limarí
- Sra. Claudia Cortez Osses
- Sr. Mauricio Díaz Cancino
- Sra. Ligia Osorio Osorio
- Sra. Doris Sánchez Villalobos

**Asistencia funcionarios municipales:**

- Sr. Felipe Morales Ossio, administrador municipal.
- Sr. Felipe Vergara Lucero, director de la Secretaría Comunal de Planificación (SECPLA)
- Sr. Ricardo Ferreira Ferreira, encargado de Medio Ambiente, Aseo y Ornato.
- Sr. Wilson Astudillo Tapia, encargado de Gestión del Riesgo de Desastres
- Sr. Mauricio Flores Gómez, director de Tránsito y Transporte Público

**Actúa como Ministro de Fe:**

- Sr. Alejandro Carroza Aranda

**TABLA POR TRATAR:**

- 1.- Aprobación de actas anteriores**
- 2.- Correspondencia Concejo**
- 3.- Cuenta del Alcalde sobre sus actividades más relevantes.**
- 4.- Exposición sobre actividades realizadas a la fecha en el marco del Plan Verano 2026: Emergencias, Medio Ambiente y Seguridad Pública.**
- 5.- Varios, incidentes y comisiones.**

**Punto 1**  
**Aprobación de actas anteriores.**

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Muy buenas tardes, concejales. Buenas tardes, concejala. Buenas tardes, funcionarios municipales. Buenas tardes también a todos los funcionarios que siguen el Concejo Municipal y a toda la comunidad en general. Siendo las 15:49, damos inicio a este nuevo consejo municipal. En nombre de Dios y en nombre de la comuna que nos eligió. Hoy tendremos cinco puntos a tratar. Hoy tendremos el primer punto aprobación de acta. Solamente tenemos para la aprobación la número 45. Pasamos a la aprobación del acta número 45. Concejala Osorio.”

**Concejala Osorio:** “Buenas tardes, presidente. Buenas tardes, colegas concejales, concejalas, funcionarios, público y a todos quienes nos siguen por las redes sociales. Señor presidente, la verdad que el acta 45 la recibimos el día de hoy, el cual yo no la alcancé a leer porque se recibió bastante tarde. Así que no sé colegas concejales, de mi parte, si es posible dejarla para el próximo concejo próximo.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “No hay problema, concejala Osorio, el punto para para el próximo concejo. Concejal Cortez.”

**Concejala Cortez:** “Solicito lo mismo, presidente.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Concejal Areco.”

**Concejal Areco:** “Buenas tardes, alcalde. También saludarlo, saludar a los colegas presentes y también me sumo a la moción porque la verdad que se entregó hoy día y no alcanzamos a revisarla como corresponde.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Concejal Castillo.”

**Concejal Castillo:** “Así se inicia marzo.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Concejala Sánchez.”

**Concejala Sánchez:** “También de acuerdo con que se postergue.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Concejal Díaz.”

**Concejal Díaz:** “Muy buenas tardes a todos y todas. De acuerdo, alcalde, con la propuesta.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Yo también apruebo. Entonces, pasamos al punto número dos. correspondencia al Concejo Municipal.”

## **Punto 2**

### **Correspondencia Concejo**

**Secretario Municipal (S):** “Buenas tardes, alcalde. Buenas tardes, concejales, concejales, colegas. La correspondencia del alcalde con copia al Concejo Municipal de esta semana. Número uno, presentación ingresada con fecha 26 de febrero de la Junta de Vecinos Wisconsin, que cuenta con timbre y firma de doña Sandra Escudero, de don Bernardo Silva y de don Franco Collante, por medio de la cual exponen inquietudes que indican referentes a la sede de su población, la cual fue entregada en octubre del 2025 al Municipio.

Agregan que cuando han consultado la respuesta ha sido que existen problemas internos sin mayor detalle, por lo que solicitan se les entreguen las llaves para poder funcionar y guardar sus bienes. Fue derivada a Alcaldía, Administración, SECPLAC, concejales y Secretaría Municipal.

La segunda correspondencia, presentación ingresada con fecha 26 de febrero del Club de Adulto Mayor Los Delfines Viajeros de Pichicuy, que cuenta con timbre y firma de doña Lidia Sagredo, presidenta, y de don Iván Santibáñez, tesorero, a través de la cual solicitan movilización para realizar viaje a Pomaire. Fue derivada a Alcaldía, Administración, Movilización, concejales y Secretaría Municipal.

Esa es la correspondencia ingresada esta semana, señor alcalde.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Sí, me gustaría que quedaran en el acta también el punto número uno de la firma del señor Silva, porque ahí claramente dice que el señor Silva también está firmando.

**Secretario Municipal (S):** “Ya.”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Bien, concejales, pasamos al punto número tres.”

## **Punto 3**

### **Cuenta del Alcalde sobre sus actividades más relevantes**

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Estuvimos también en el Consejo de Seguridad Pública donde también estuvieron presentes la concejala Claudia Cortez, el concejal Enrique Areco, donde estuvimos viendo lo del Plan Verano y estuvimos viendo diferentes temáticas que tienen que ver justamente con la seguridad de nuestra comuna.

También estuvimos entrevista en el programa Campanazo Dominical, donde también dimos a conocer las diferentes problemáticas que hay, también el Plan Verano que se realizó durante enero y febrero.

También estuvimos en la semana del Club Deportivo Cóndor, donde estuvieron compitiendo diferentes clubes de nuestra comuna y también de Cabildo, donde salió adjudicado el campeón el Club Deportivo Illalolén, el cual primero de hecho dar un saludo que está de

aniversario. También al Club Deportivo Unión Rodríguez, Club Deportivo Montegrande que son los finalistas y también Unión Serrano que sacó el segundo lugar.

También tuvimos reunión con el Cuerpo de Bomberos de la comuna de La Ligua, que vino a presentar su nueva directiva y que hace poquito fueron asumidos, así que felicitar también por la nueva directiva también que tiene el Cuerpo de Bomberos de la comuna de La Ligua.

Certificación de cursos de natación también en la comuna de Ligua, reunión con directora ejecutiva del SLEP, viendo las diferentes cosas que se están realizando en este intercambio del SLEP, donde se da también inicio al proceso del año escolar, también la adjudicación de las empresas de bus en la cual están trasladando los niños a sus diferentes colegios y viendo también lo que es el traspaso. Así que fue bastante interesante la reunión con la directora de ejecutiva del SLEP Provincia de Petorca.

Reunión también con inicio de obras del Club Adulto Mayor Vida Nueva. También reunión de inicio de obras Junta de Vecinos Rayado, reunión con Junta de Vecinos Gabriela Mistral, reunión de inicios de obra con Junta de Vecinos en El Arrayán.

Esas son las actividades más relevantes del alcalde durante estos días.

Pasamos al punto número cuatro, exposición sobre actividades realizadas a la fecha en el marco del Plan Verano 2026, emergencia, medio ambiente y seguridad pública. Exponen Wilson Astudillo, expone Ricardo Ferreira, expone Felipe Vergara.”

#### **Punto 4**

##### **Exposición sobre actividades realizadas a la fecha en el marco del Plan Verano 2026: Emergencias, Medio Ambiente y Seguridad Pública.**

Exponen: Felipe Vergara Lucero, director SECPLA; Ricardo Ferreira Ferreira, coordinador de Medio Ambiente, Aseo y Ornato; Wilson Astudillo Tapia, coordinador de Gestión del Riesgo de Desastres y Mauricio Flores Gómez, director de Tránsito y Transporte Público.

**Sr. Secretario Comunal de Planificación:** “Muy buenas tardes, señor alcalde, señores concejales, concejalas, secretario municipal, administrador, colegas, a toda la gente que está siguiéndonos. Como bien lo decía el alcalde, vamos a exponerles a ustedes un resumen a la fecha de lo que ha significado el Plan Verano, un plan aprobado por este Concejo Municipal que ha buscado generar una estrategia municipal destinada a coordinar a las distintas unidades de este municipio para enfrentar de manera preventiva y eficiente el aumento de la población durante la temporada estival.

Vamos a exponer en esta oportunidad los alcances de Seguridad pública, de Gestión de Riesgos y Desastres, de Medio Ambiente, Tránsito y SECPLA. Como preámbulo, de manera inicial, contarles que en Seguridad Pública este verano se actuó con anticipación y no con improvisación. instalamos estaciones modulares en distintos puntos de la Comuna, en Los Molles, en Pichicuy, La Ballena, se habilitaron bases operativas, se desplegaron patrullajes preventivos con camionetas, con cuatrimotos, con bicicletas y se reforzó el trabajo con 27

patrulleros que fueron contratados con los recursos del Plan Verano y se coordinó directamente con Carabineros y con la Armada.

No quedó solamente en la presencia, sino que también fueron resultados bien interesantes. En entre enero y febrero se realizaron 86 patrullajes. Hubo 18 patrullajes mixtos con nuestro personal Carabineros y la Armada. Hubo un total de 266 entrevistas, 483 constancias que se dejaron, 156 fiscalizaciones y varios otros datos. antecedentes que se los voy a mostrar en la presentación.

Con respecto a la Secretaría Comunal de Planificación, ahí hay que destacar que hubo una decisión correcta que nace a partir del Plan Los Molles y que después es absorbido por el Plan Verano, en donde hubo un compromiso por parte del Alcalde, por parte de este concejo municipal donde inclusive nos reunimos en algunas ocasiones con los vecinos, donde estuvo la concejala Claudia Cortez presente, donde estuvo también el concejal Enrique Areco representando a los demás concejales junto al Alcalde y el equipo nuestro, donde hubo un compromiso de poder ejecutar una obra relevante, importante, que tiene que ver con el Paseo de Borde Costero en su etapa número uno.

Esto es importante porque no estamos hablando solo de planificación, sino que de una intervención real en un en un lugar estratégico para nuestra comuna, que se mejoró el espacio público y que estuvo abandonado por más de 15 años. Este borde costero entregó una mejor cara a los vecinos y visitantes. Lo pudieron disfrutar los vecinos y los visitantes durante el verano y lo relevante que esta obra se ejecutó en el marco del Plan Verano como una respuesta concreta a una necesidad de la comunidad.

Con respecto a las otras unidades de mis colegas que van a exponer, contarles que el Plan Verano fue una estrategia municipal integral que nos permitió enfrentar de manera preventiva y eficiente el verano. Aumentó la población de manera significativa. Ustedes saben lo que pasa aquí en verano, sobre todo en el sector costero y eso nos permitió poder resguardar el bienestar de los vecinos. Con respecto a gestión de riesgo y desastre, el foco estuvo en la prevención, en la preparación y en una respuesta oportuna.

Se trabajó capacitando a los dirigentes, generando protocolos, coordinando con dirigentes, se desmalezó, se generaron cortafuegos, por lo tanto, hubo una presencia potente, territorial y un trabajo anticipado.

Con respecto al Medio Ambiente, van mis colegas van a profundizar enseguida. Ahí se enfrentó una presión muy grande en la en la temporada estival por el aumento de población, pero la respuesta fue preventiva, fue con planificación y fue con refuerzos operativos que permitieron coordinar distintos contratos que se ejecutaron, monitorear en terreno todo lo que estaba sucediendo, asegurando la limpieza y la continuidad del servicio.

Con respecto a Tránsito, se avanzó en el ordenamiento vial como una gestión. Se ejecutaron medidas de seguridad vial en Los Molles, en La Ballena, en Pichicuy y por otro lado se implementó un plan piloto de estacionamientos concesionados con cobro digital, buscando menor evasión, más transparencia y mejores ingresos para el Municipio.

En resumen, el balance general es claro, hubo una planificación, hubo despliegue y hubo resultados. Este municipio estuvo presente en el territorio y respondió con gestión concreta frente a una temporada altamente exigente.

Profundizando un poco con respecto a Seguridad pública, voy a exponer yo porque el director de seguridad pública está con feriado legal. Las actividades principales fueron la instalación de módulos en Pichicuy, Los Molles y La Ballena. Se habilitaron bases, operaciones de atención ciudadana y patrullajes preventivos. Se desplegaron patrullajes con cuatrimotos y bicicletas eléctricas. Hubo una contratación de 27 funcionarios que operaron como patrulleros. Hubo una cobertura completa día y noche con turnos rotativos 24/7 y un refuerzo mediante coordinación con Carabineros y la Armada.

Ahí pueden ver ustedes los módulos que se instalaron en Los Molles, en Pichicuy y en La Ballena. Se adquiere una camioneta para patrullaje que se destinó a tener una cobertura en los sectores de mayor extensión territorial, ya sea en el Valle de Longotoma, en la zona en la zona costera, básicamente y en el sector de Huaquén. Se adquirieron tres cuatrimotos que estaban orientadas a los lugares de más difícil acceso, especialmente en el borde costero, y dos bicicletas destinadas a patrullajes de proximidad y desplazamiento ágil en las áreas de alta congestión peatonal.

Ahí pueden ver como nuestros patrulleros con las bicicletas estaban bien atentos a lo que pasaba en la playa, colaboración con los salvavidas, colaboración con emergencias también. La camioneta que se adquirió en un patrullaje preventivo con Carabineros, los cuatrimotos y los patrulleros en bicicleta que estaban constantemente generando rondas en distintos puntos de la Comuna y también los cuatrimotos y estas estaciones estáticas que se instalaron en los distintos puntos del borde costero para atender solicitudes de los vecinos.

Un resumen de labor operativa. Como les comenté anteriormente, hubo controles vehiculares, controles de identidad, hubo infracciones también a la ley de Tránsito por consumo de alcohol y detenidos por diversos delitos. Hubo una variación importante de delitos a la baja en comparación con el año 2025.

El robo con fuerza disminuyó más de la mitad, un 53,6%. El robo con sorpresa bajó un 100%, o sea, no hubo robos con sorpresa. El hurto 88,9%, esta es una fuente de Carabineros de Chile, no es algo que nosotros lo estemos diciendo por decir.

Con respecto a los resultados, ahí entre enero y febrero hay una serie de antecedentes bien interesantes que nos permitieron poder tener las infracciones por alcohol, constancias, entrevistas, infracciones por renta, como ustedes saben, un trabajo mancomunado de todas las unidades municipales y además también se entregaron labores educativas que estuvieron 50,47 labores educativas por parte de nuestros funcionarios.

Aquí podemos ver un resumen en imágenes de todo lo que fue el plan verano con nuestros inspectores, con el personal que estuvo limpiando playas, que estuvo fiscalizando la instalación de carpa, que estuvo atendiendo adultos mayores, que, en fin, actuó de manera coordinada para poder prevenir el delito en el borde costero.

Básicamente, con respecto a la evaluación financiera del Plan Verano en seguridad pública, la inversión inicial era de \$180.941.509, que básicamente era destinada a fortalecer la capacidad operativa municipal, buscando financiar el equipamiento, los módulos, la infraestructura y la implementación de este sistema a través de radio, celulares, internet. Los costos de patrulleros el personal era de fue de \$21.600.000 por 3 meses y medio.

El total en estos 3 meses y medio fue de \$75.600.000 y el costo total del programa con lo que se aprobó por parte de este concejo más en los sueldos ascendió a \$256.541.509. Ahora le voy a dar pase a Wilson (Astudillo) para que pueda exponer la labor que se hizo en Gestión de Riesgos y Desastres.”

**Coordinador de Gestión del Riesgo de Desastres:** “Muy buenas tardes, señor presidente, concejala, concejales, primero que nada, bueno, seguir un poco analizando en lo que fue el Plan Verano en Gestión del Riesgo de Desastres. Para nosotros esta es una unidad que a contar del mes de agosto aproximadamente inicia un proceso de cambio, digamos generando los planes de Gestión del Riesgo de Desastres y los planes de emergencia y tomando un rol preventivo, totalmente preventivo.

A contar de septiembre del año pasado, nosotros estamos en alerta preventiva temprana por el tema de los incendios que va a durar, yo creo que hasta el mes de mayo aproximadamente. Por lo tanto, nuestro trabajo se focalizó fuertemente en una labor preventiva y es necesario destacar acá el trabajo en equipo porque en el caso digamos de mi labor estuvo muy asociado con Medio Ambiente, con Operaciones y también con alguna, de cierta forma, colaboración con Seguridad Pública, pero también con otros servicios como CONAF, por ejemplo, Carabineros, por cuanto logramos controlar muchos temas de quemas y cosas por el estilo.

El objetivo era garantizar la seguridad de los veraneantes. Yo creo que la seguridad en un contexto general, no solamente de lo que puedan ocurrir en delitos, sino que también estar tranquilo en sus lugares. Para nosotros un fin de semana era un tema complicado. Por lo tanto, la llegada de los visitantes de fin de semana, especialmente los loteos regulares, significaba quema, significaba asado, significaba diferentes cosas que pudimos ir disminuyendo a través de una labor preventiva.

En la fase de trabajo, básicamente el año 2005, en la preparatoria estaba el capacitar a los dirigentes la preparación de eventos y demás temáticas de reducción de riesgo de desastre, difundir protocolos de evacuación, alerta temprana, sistema SAE, y lograr establecer liderazgos locales en dentro de las mismas organizaciones e identificar zonas críticas y planificación logística de cuadrilla y desmalezamiento.

En cuanto a capacitación a los dirigentes, quiero decirles que había recursos disponibles, sin embargo, yo no dispuse de aquello, por cuanto en el esto parte justo en octubre y nosotros teníamos todo ya un sistema de capacitación con los dirigentes especialmente de borde costero, de Placilla, La Chimba, Quínquimo, preparándolos para lo que iba a ser el simulacro regional. Tuvimos veedores de Santiago, de SENAPRED, tuvimos veedores de la Delegación Regional, autoridades de diferentes tipos, digamos, y el día 2 de octubre se hizo la evacuación con aproximadamente 2.000 personas de diferentes lugares, especialmente Placilla, La Chimba, Quínquimo, que estuvo un comportamiento, pero tremendo.

En toda esta fase preparatoria nosotros capacitamos mucho a los dirigentes y empezamos a vislumbrar también quiénes eran los liderazgos que en el futuro nos iban a servir para seguir adelante con otros procesos.

También hicimos capacitación permanente con CONAF y SENAPRED en el tema de incendios forestales. CONAF realizó un diagnóstico de todos aquellos sectores que eran los más posibles de producirse incendio a nivel provincial y a nivel regional. En el caso de nosotros había una preocupación bastante importante en los loteos regulares, obviamente, como yo le he dicho, en el sector acá de Valle Hermoso, en diferentes sectores.

Por lo tanto, nos dedicamos precisamente a aquellos sectores, a capacitar a dirigentes, a preparar brigadas. Esto nos dio un resultado bastante importante. Vino gente de Valparaíso, de CONAF, a hacer charlas, motivar a la gente a organizarse, a denunciar y fíjense ustedes que dio bastante resultado porque hubo muchas denuncias. Hay mucha gente que fue detenida por quema, por quemar digamos o la provocación de incendio, pero además era como nuestro primer punto de llamado, o sea, si ocurría un incendio eran precisamente estos vecinos que nosotros habíamos capacitado, lo que nos llamaban, nos decían, *oye, están haciendo una quema o está produciéndose un incendio o a veces era al revés, yo recibía la alerta y lo despertaba y ellos partían todo.*

Entonces, en muchos de los incendios, yo creo que en un 40, un 40 o 50% cuando nosotros llegamos ya estaban controlados por los propios vecinos, con las cosas que ellos tenían. Especialmente yo destaco la labor de la brigada de Huaquén y las demás brigadas que se fueron creando en el camino como Los Coligües, Los Tebales, que se han empezado a organizar y en diferentes otros lugares.

En el despliegue operativo, cuando se asume el tema del simulacro de tsunami, hice un diagnóstico de la señalética. La Comuna en realidad tenía muy poca señalética, prácticamente nada en comparación a su magnitud. Por lo tanto, la primera instrucción del señor Alcalde el mismo día que se hizo el simulacro fue dotar al borde costero y a la zona de inundación de la señalética correspondida.

Entonces partimos con eso el verano, en la instalación de casi 100 señaléticas de vías de evacuación, el establecer los puntos de encuentro. Tenemos pendiente la creación de un par de puntos de encuentro más en Los Molles, para el sector más poblacional. Se instala toda esta señalética y además se va capacitando a la gente en este proceso. Además, trabajamos fuertemente con Operaciones y Medio Ambiente en el tema de enmalezamiento, en el retiro de, una lógica que tomamos, de retirar el combustible en el fondo, sacar todo lo que era basura, que todavía se está haciendo, sacar todo lo que era rama, lo que era pasto, ese tipo de cosas que en el futuro podían generar incendio, lo que fue muy bien recibido por la comunidad.

Como resultado de esto, puedo decirles que la que la municipalidad con este trabajo y el trabajo técnico de CONAF y el trabajo técnico de las unidades conforme a lo que se nos había solicitado en el Plan Verano, hubo una reducción importante del número de incendios, pero más que del número de incendios, la reducción más importante fue la superficie. Logramos

bajar prácticamente a casi a muy pocas hectáreas quemadas y esas hectáreas están consideradas ahí en el segundo gráfico. Si ustedes ven el verde es básicamente un incendio que parte en Zapallar y termina con nosotros en Quebradilla. Pero nosotros no tuvimos incendios grandes, tuvimos incendio, creo que el más grande que tuvimos fue en el sector de Huaquén, pero nunca superamos la hectárea. Y eso para nosotros también es un orgullo decir que la labor preventiva, la labor de sensibilización con la gente, en la labor técnica de bombero, la labor técnica de CONAF, pese a que nos cuesta mucho llegar en algunos puntos, dio resultado. Tenemos tres piscinas instaladas en el sector interior del valle en el sector de Huaquén, En Los Hornos una piscina de 75000 L para los helicópteros y en el sector de Pichicuy Alto, hay dos piscinas de 10,000 L cada una. Con eso podemos tener abastecimiento de agua. para el sector.

Quiero hacer presente, sí, que hay algo que me dejó un poco preocupado esta temporada, que hubo tres incendios estructurales que fueron muy fuertes del punto de vista de la afectación de las personas. Uno ocurrió por el mes de noviembre en el sector de Camino a la Patagua en la villa que está ahí arriba, se quemó una casa dejando afectada a siete personas. Villa Nahuel y perdieron todo, absolutamente todo, porque salieron en el auto a dar una vuelta y cuando volvieron no estaba la casa.

Otro que ocurrió acá en Bellavista arriba, donde se vieron cinco personas afectadas, la de acá fue bastante fuerte también porque resulta que perdieron todos los enseres de colegio, la ropa, la niña tenía que irse a la universidad que están en un hogar municipal también allá en Viña, pero perdió todos sus implementos de su carrera. Y el último fue en La Ballena, ahí hubo cuatro afectados, se quemó absolutamente todo, todo, todo. En los tres casos y en otros más que ha habido incluso más pequeños, nosotros estamos trabajando.

Cada vez que hay un incendio y el incendio ya está controlado, yo pido que vaya el asistente social. Los asistentes sociales se han portado muy bien, han llegado a las localidades y a todos los estamos ayudando de cierta forma a reconstruir, incluso haciendo algunos apoyos, digamos, con personas privadas para que le entreguen alguna ayuda. Eso es lo que les puedo decir.

Yo creo que nuestra labor como Gestión de Riesgo en el tema incendio por lo menos termina. Este es un mes muy complicado. Yo creo que va a terminar por hoy a fines de abril o mayo, pero comienza el Plan Invierno y el Plan Invierno viene bastante complejo. Ya nos citaron a los directores o jefes de emergencia o de gestión de riesgo a ya establecer los puntos críticos, que es lo que estamos haciendo en este momento. Eso sería por mi parte”.

**Concejala Cortez:** “Presidente, ¿me permite hacer un comentario sobre esa materia?”.

**Director SECPLA:** “Lo que pasa es que lo que no lo dije en un comienzo, pero la idea es que las preguntas, concejala las podamos hacer todas al final para que cada unidad termine porque queda solamente Medio Ambiente y Tránsito, a no ser que sea algo muy urgente que quiera preguntar”.

**Concejala Cortez:** “Voy a mencionar respecto de los incendios forestales, porque es un tema que quizás lo deberíamos tocar de inmediato y creo que también es una situación que nos

preocupa por la celeridad en que ocurren estas emergencias, ¿cierto? en donde vemos que efectivamente cada una de estas emergencias no han podido resolverse en el momento porque aquí también tenemos que analizar que hay algunos temas más de fondo, ¿no? Independiente de que cada institución vele y desarrolle el trabajo de acuerdo con las herramientas, ya sea bomberos, ¿cierto? y todas las unidades que concurren a un incendio.

Lo que ocurre en el sector de Huaquén no me gustaría que lo dejemos pasar porque creo que es preocupante. Cada vez que hay un incendio en la zona de Huaquén, a todos nos preocupa indudablemente, porque efectivamente allí hay una cantidad importante de viviendas y también de combustible como son los arbustos, ¿cierto? Entonces, creo que tenemos que sentarnos a hablar de la realidad que hoy día está instalada en nuestra comuna.

¿Cuándo nosotros paramos de que se sigan construyendo viviendas en una zona que hoy día no tiene en principio ningún alcance a los servicios, ya sea de contingencia, de mitigación? Sabemos que pudimos ayudar ahí con una brigada que es absolutamente insuficiente porque hoy día ni siquiera tenemos cuantificada cuántas viviendas hay en esa zona. Entonces, creo que también hay temas de fondo, ¿cierto? Sabemos que las estructuras de estas viviendas también son lamentablemente de un material de alta combustión para este tipo de emergencias. Por lo tanto, creo que lo que sucede en la zona de Huaquén es un tema del cual tenemos que sentarnos a hablar. ¿Cuándo se detiene la construcción de viviendas allí y cómo vamos a abordar? Porque más allá de la situación legal y la condición en la que están esas viviendas, allí hay miles de familias.

Por lo tanto, una emergencia de esa envergadura, yo no sé si la tenemos hoy día observada con algún tipo de planificación de cómo enfrentarlo, de cómo abordarlo. Y también veo problemas estructurales, por ejemplo, lo que pasó en Valle Hermoso con los caminos de difícil acceso, en malas condiciones, que creo que es necesario, que hoy día también lo planteé en un consejo anterior, ver precisamente la condición en la que están las calles que tienen acceso a viviendas, ¿cierto? Por donde nuestros vehículos de emergencia tienen que acceder. Creo que son temas naturalmente de preocupación para emergencias que también desarrolla una buena labor dentro de sus capacidades, pero hoy día eh la situación de incendios también tenemos que mirarla de cómo vamos resolviendo esto mucho más allá de los casos particulares que sé que ocurren y que lamentablemente ocurren.

Invito a que podamos tener una reunión sobre aquello y sobre lo que se viene para invierno, que también es altamente preocupante porque es un año que al parecer va a ser muy lluvioso. Esperar que sí se puedan realizar las labores de limpieza, de los pasos bajo nivel, de las quebradas y de todo aquello que hemos venido solicitando y que sabemos que a lo mejor son muchos los puntos, pero no podemos dejar espacios en donde la no realización de estas limpiezas ocasiona emergencia para las propias viviendas. Muchas gracias”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Bueno, yo voy a pedir que sigan justamente con la exposición. Terminando damos respuesta justamente a las solicitudes para ordenarnos un poquito”.

**Encargado Departamento de Medio Ambiente:** “Gracias. Buenas tardes, presidente. Buenas tardes, concejales y concejales. Bueno, dentro del plan verano de nuestro el

departamento principalmente trabajó en dos puntos principales que tiene que ver con la recolección de residuos, ¿no es cierto? y también de los temas de residuos voluminosos en toda el área costera, lo cual fue eh principalmente nuestra labor durante principalmente desde la primera semana de diciembre hasta hoy, todavía estamos en esa situación.

En colaboración también con varios departamentos, principalmente con Emergencias y Operaciones, que son los brazos operativos, que de alguna manera también nos ayudan a poder dar respuesta a las situaciones complejas que se dan en el territorio. Partimos con una planificación previa de acuerdo con algunos diagnósticos que existía en el departamento.

Debo decir que no llevo mucho tiempo, así que un poco acudiendo a la información de aquellos funcionarios que ya llevan bastante tiempo en el lugar y en sus funciones, recorriendo sin duda los sectores donde uno puede de alguna manera recabar información relevante de la situación más compleja que se da en la época estival entre la ruta 5 norte y Los Hornos de Huaquén. Una coordinación principalmente con todos los departamentos, como lo dije, además también asociados a los temas sociales que a mí en lo particular me preocupa poder trabajar en aquellos lugares donde tenemos situaciones complejas como la que se dio con el incendio de Rocas de Quinquelles y aquellos casos complejos.

Nosotros estamos haciendo las derivaciones a los departamentos correspondientes para tener una respuesta más inmediata para resolver aquellos problemas complejos. El objetivo principal fue mantener la limpieza, la seguridad ambiental y la continuidad del servicio en aquellas zonas que son más turísticas y de alta afluencia de público.

Pudimos ver que principalmente en el periodo de enero hubo un aumento casi de un 41%, ¿no es cierto?, de aquellas visitantes, ¿no es cierto?, que vienen a nuestra comuna y la verdad que es bastante penoso como finalmente van quedando el desastre en esas localidades, pero también rescatar y poner en valor el trabajo comunitario con la comunidad. Hemos hecho un trabajo bien notable de apoyo también a poder cuidar aquellos espacios públicos que son difíciles. Pudimos erradicar un punto principalmente más complejo, que muchos de ustedes generalmente lo conocen y nos llaman y o nos preguntan, que es el sector del bosque de Huaquén, donde en un trabajo coordinado con la comunidad, con el propietario de ese lugar, se pudo cerrar de alguna manera eso y finalmente erradicar un punto de alta afección de materia orgánica principalmente, donde en varias reuniones con la SEREMI de Salud nos hizo saber esa situación que para ellos era bien compleja y afortunadamente en el trabajo conjunto ellos hoy día van a instalar una cámara propia de ellos para poder también cuidar ese espacio y en coordinación con la agente Vialidad estamos viendo la posibilidad, a través del contrato de mantención de la ruta, se pueda instalar un paradero en condiciones que finalmente lo está evaluando hoy día habilidad para poder establecer y obviamente reestablecer ese punto en un lugar con mayor seguridad vial y que los niños que van al colegio también tengan un espacio en el invierno y no se mojen. Así que estamos en ese proceso.

Este es un foco. Esto está en el sector de Los Hornos de Huaquén. Así estaba, así está ahora. No sabemos hasta cuándo va a durar. Y esto tiene que ver con el trabajo que, además el Consejo aprobó, ¿no es cierto?, de este camión adicional, de poder limpiar aquellos lugares más complejos que hoy día estamos en ese proceso. Así que ha sido un trabajo bien tedioso y arduo que no nos ha permitido de alguna manera estar presente casi los 60 días de lunes a

lunes en el territorio, monitoreando, ¿no es cierto? también recibiendo las denuncias de aquellos vecinos, pero también educando. Quiero decir yo que quienes me han escuchado y ustedes y hemos no hemos encontrado en alguna Junta de Vecinos, una de las cosas que yo he dicho es que aquí la responsabilidad es compartida, ¿no? Si bien es cierto está la disposición del Municipio para poder limpiar aquellos espacios que se ensucian, también pedimos que los vecinos nos ayudan a cuidar los espacios públicos, que finalmente son aquellos visitantes o aquellos mismos lugareños los que de forma bien sospechosa, nocturna o muy temprano en la mañana van y dejando sus bolsitas con residuo en prácticamente toda la ruta. Entonces, le hemos pedido a los vecinos que nos ayuden a cuidar el espacio. Si ven a alguien que está en esa situación, lo denuncie. tomen una foto, saquen su una foto a su patente y nosotros poder también ocupar las herramientas que tenemos a través de la ordenanza y poder multar, ¿no es cierto?, aquellas personas que están dejando estos recibos en los espacios públicos, que con mucho esfuerzo el municipio lo hace, ¿no es cierto? a pesar de los pocos recursos que se tienen.

Esto es lo que así está hoy día, en esa situación se encuentra hoy. Estuvimos una semana entera metidos en ese espacio para poder retirar todo lo que ha ido dejando en el camino aquellas personas que nos visitan y cuando se van no dejan este regalito para que ustedes se hagan cargo.

A veces es un poco frustrante. A alguien le decía la verdad que cuando uno va a Huaquén uno se viene con depresión porque a Huaquén lo conoció en otras condiciones y hoy día está en una situación deplorable.

Bueno, el aumento estival de la población, ¿no es cierto?, en estos sectores, los Molles, La Ballena, Huaquén, Pichicuy, Longotoma, nosotros pudimos mantener, ¿no es cierto?, el camión de residuos, aumentar también la dotación en la temporada estival para poder ir resolviendo aquellos casos complejos. Mucha gente nos llamaba, “hoy el camión no ha pasado”, qué sé yo. La verdad que efectivamente por retraso, porque la carga que efectivamente se da en época estival es demasiado. Entonces, finalmente, el camión iba, cargaba el camión, descargaba en KDM y finalmente retomaba la ruta una vez que tenían el camión disponible para poder cumplir con el servicio que está establecido de acuerdo a una planificación que se le entregó a cada Junta de Vecinos para que ellos supieran el horario del camión, el día que pase el camión, para que finalmente puedan disponer de esos residuos en un tiempo acotado, porque finalmente, tal como lo veíamos anoche en otra Junta de Vecinos, la gente va a las 12 de la noche, deja las bolsas en la calle, finalmente vienen los perros o gatos y rompen las bolsas y se disemina toda la basura en un territorio.

Y esto obviamente, tal como lo decía al principio, no es lineal, sino que hay un crecimiento exponencial, sobre todo en la época entre la primera semana de enero hasta mediados de febrero.

Así, como ustedes pueden ver es como no hemos encontrado de alguna manera estos lugares. Hemos tenido un crecimiento. Si uno hace la comparación entre el año 2024, en el periodo 2024-2025, y el 2025-2026, hay un crecimiento importante en relación de los residuos en esos mismos meses. Si viene cierto en noviembre hubo una disminución de alguna manera en comparación a este año, pero podemos decir que a partir de la quincena de diciembre hubo

una mayor cantidad de visitantes que nos dejó una mayor cantidad de residuos en la vía pública. Y esto se va dando es incremental, digamos, tal como ustedes lo plantean, o sea, hay un crecimiento incremental en los mismos periodos en años distintos. Tuvimos un aumento de un de 25 toneladas en el periodo de los 3 meses en comparación, ¿no es cierto?, a años anteriores.

Lo mismo, ahí lo ven, hay un crecimiento exponencial. Entre enero y noviembre tenemos un crecimiento muy importante en relación con los residuos por la cantidad de visitantes que llegan a la comuna. En el caso 2025, 226, lo notamos aquí que las toneladas son adicionalmente importantes en relación con lo que se va dando año a año. Entonces, es un tema bien complejo y difícil y la verdad que nosotros lo hemos hecho con bastante sacrificio.

Quiero también destacar eh a los funcionarios que trabajan con nosotros, no solamente los que trabajan directamente para el Municipio, sino que también aquellas empresas colaboradoras de la Municipalidad que tienen han tenido mucha disposición, por lo menos desde que yo asumí, a poder ayudar a resolver aquellos problemas, principalmente con LGH y todo su equipo, que ha sido un soporte importante para nosotros en todo lo que es recolección de residuos voluminosos y también la empresa de Ecometro. Debo decir que el servicio de Ecometro ha mejorado bastante en relación con los reclamos que habían anteriormente, de lo cual yo me he preocupado personalmente de poder revisar, ¿no es cierto?, fiscalizar y monitorear las acciones que hacen ambas empresas.

Aquí podemos ver que los recursos se ocuparon bastante en relación con lo que tiene que ver con recolección de residuos también voluminosos. Lo hicimos en Pichicuy en conjunto con operaciones, en conjunto con emergencia, también con seguridad. ¿Por qué razón? Porque también tuvimos algunas situaciones complejas, principalmente en Pichicuy. Fuimos amenazados por una persona en el lugar con nuestros funcionarios, lo cual también en las en las posteriores intervenciones le pedimos a Seguridad Pública que pudieran resguardar también el trabajo que está haciendo el equipo municipal, tanto en las empresas colaboradoras como los propios funcionarios municipales.

Este es parte de lo que ustedes aprobaron, que fueron \$34.805.769 de pesos, de los cuales ocupamos nosotros para poder trabajar con este camión recolector adicional de material voluminoso y de todo lo que significa la limpieza desde la ruta 5 Norte hasta Los Hornos de Huaquén.

También hay un aumento en relación con los servicios de batea. Esto es lo que nos ha tenido más estresado durante todo el verano, a partir de octubre en adelante. El periodo 2024-2025 solamente se hicieron seis bateas de servicio. Y esto tiene un par de cosas que debiera explicar, principalmente porque en ese periodo no existían las bateas municipales, por lo tanto, solamente se actuaba con la batea adicional que hay de Ecometro y hoy día tenemos ese servicio, hay dos bateadas disponibles, pero aparte de eso hay una alta demanda, o sea, todas las Junta de Vecinos, además también algunos casos sociales nos han pedido poder articular y gestionar bateas para poder resolver estos temas que sin duda son complejos, tanto en la zona urbana como también en la zona rural.

Bueno, hay una diferencia de 45 bateas en relación con lo que había el año anterior. Además, se compraron los contenedores que se fueron instalando en algunos sectores y algunos que fuimos entregando alguna Junta de Vecinos que nos fueron solicitando para poder disponer de residuos en aquellos lugares, sobre todo en aquellas Juntas de Vecinos que tienen más concurrencia de personas y vecinos.

Había aprobado cerca de 8 millones y fracción. Nosotros logramos conseguir una licitación o una oferta menor, por lo tanto, tomamos esa oferta de menor precio para poder también hacer que los recursos sean eficientemente gastados, ¿no es cierto? Y puestos a disposición de los servicios de la comunidad. También se trabajó con personal de limpia playa. Nosotros contratamos cinco personas de las cuales, en un principio, se asignaron 13 millones y finalmente llegamos a ejecutar un poquito más de 10 millones de pesos también por un temade ajuste en el personal del lugar que tuvo bastante aceptación. Debo decir que no solamente nos preocupamos la limpieza de la playa, sino también de poder hacer la limpieza en las calles de la localidad, el papeleo del lugar, también articular con la empresa d servicios de áreas verdes todo lo que era la poda de las palmeras que están en el centro, en el bandejón central, despejar las aceras para que no hubiesen personas que pudiesen tener un accidente, tanto en su ojo o en su cabeza, y logramos despejar lo más posible para que hubiera un buen servicio del punto de vista de la infraestructura instalada y que no hubiese un accidente que finalmente pudiéramos ser nosotros como municipios culpables de esa situación.

Bueno, a nosotros se nos aprobaron 110 millones y un poquito más y lo cual ejecutamos 51 millones por algunas diferencias en el atraso de la licitación que finalmente decidimos solamente uno y poder llegar de aquí a mediados de abril con toda la ruta completa despejada de todos es residuos, esperando que la gente también nos ayude a cuidar esos espacios públicos que sin duda tanto al señor alcalde como al Concejo Municipal cuesta poder disponer los recursos, porque sabemos que las necesidades son muchas y los recursos que tiene el municipio son pocos.

Eso, muchas gracias”.

**Director de Tránsito:** “Buenas tardes, señor presidente, señores concejales, señor administrador, concejales y concejales.

Bueno, a nosotros también se nos incorporó en este tema del Plan Verano y básicamente nuestras áreas fueron dos, uno mejorar la circulación vial vehicular y peatonal y la otra llevar a cargo y estar supervisando el tema de los parquímetros.

Vamos a partir por el tema de los parquímetros.

Debemos mencionar que básicamente esto para nosotros fue como un plan piloto, fue algo nuevo, fue algo innovador que se quiso realizar. Para nosotros comunidad, tanto yo con Vladimir, también fue un desafío nuevo porque nos enfrentábamos a algo que no conocíamos y que no habíamos hecho nunca.

Este plan piloto del cobro de estacionamiento abarca desde el 2 de enero hasta el 15 de marzo. Y por qué digo es una es una innovación, es una nueva modalidad, porque es un cobro través

de un QR, es a través de una aplicación, así como hoy día hay muchas cosas que uno paga del teléfono con una aplicación, este sistema de cobro también está orientado a lo mismo. Pero así de todo también tenía otros canales de apoyo como poder pagar posterior al tiempo estacionado por la página web o contactarse a través del encargado zonal a través de un WhatsApp. Y también existían facilitadores en terreno que ayudaban a la gente a operar y a instalar en su teléfono el sistema de la aplicación de pago.

Bueno, con esta modalidad nos pudimos percatar de que se produce una menor evasión ya tanto del operador como del que estaciona, porque el operador ya no maneja plata en efectivo, ya la persona no le dice, "Oye, dos luquitas no más y arreglamos." No, aquí se cobra el tiempo efectivo de estacionamiento y eso es lo que se paga y eso es lo que se refleja en la web. Por eso da menor espacio, digamos, a irregularidades y una mayor transparencia, porque lo que se registra es lo que realmente se ha pagado.

La empresa concesionaria se llama Simple Park y acá en la provincia la tenemos operando desde el año antepasado en Zapallar. Yo me contacté con el encargado de los parquímetros de Zapallar para preguntar antecedentes y ver cómo funcionaba y sí me dio buena referencia y como más menos operaba el sistema. Y como ya dije, la tecnología pago es por el código QR, aplicación, página web Ponte al día, que así se llamaba, a través de la página web Ponte al día y el WhatsApp que se le podía asesorar desde ahí.

Las calles concesionadas fueron Hermanos de la Costa, entre Circulación del Día y Avenida Los Pescadores. La calle Circulación del Día entre Hermano de la Costa y Avenida Los pescadores. Y Avenida Los pescadores desde más menos la Plaza Nautilus hasta la Armandita. Se había considerado un estacionamiento que estaba al final donde está las terrazas, camino a las terrazas, pero por un sistema operativo y un sistema de señal de telefonía era muy costoso o hacía muy inviable el cobro y el pago. Y justamente esa fue una de nuestras debilidades que tuvimos, no digo nuestra, las debilidades que tuvo el sistema, porque lamentablemente los fines de semana la telefonía móvil colapsaba en Los Molles, se venía todo abajo y mucha gente quedaba sin pagar el estacionamiento.

Pero no así también el concesionario trató de mejorar esa situación, contrató un par de antenas Starlink que están catalogadas como una de las mejores, las posicionó en ciertos sectores, pero así todo era la capacidad celular de internet que no daba basto en Los Molles. Así que la empresa empezó a darle más hincapié a que la gente pagara a través de la página web en Ponte al Día. La gente que se había estacionado durante el día, se le dejaba un papelito y así la gente poco a poco fue regularizando el pago.

Bueno, ahí tenemos algunas fotografías de los facilitadores en terreno. Podemos mencionar, tenemos algunos datos y eso es lo otro que nos permite esta aplicación, nos permite hacer una bajada de datos al momento. Ya podemos decir que en el mes de enero la cantidad de vehículos registrados que estacionaron fueron de 7696. Dejando un ingreso bruto para el municipio neto para el municipio de \$7.848.438 de pesos. En el mes de febrero fueron \$7.256.071 de pesos y en marzo, hasta lo que llevamos registrado, van 28 con \$294.000 pesos y fracción, lo que nos da un total a la fecha de 15 millones, casi 15 millones y medio. Y yo quiero destacar esto porque por conocimiento antiguamente el municipio siempre lo entregaba a las entidades vecinales, cuerpos de bombero y creo que tiempo atrás una vez

también el municipio intentó hacer los cobros y tengo entendido que este es el monto mayor que se ha rodado a través de del tema concesión de parquímetros cuando ha habido en Los Molles. Así que no es una herramienta no menor el pago digital, o sea, se ve reflejado inmediatamente la utilidad que queda para el municipio.

Y aquí podemos tener un análisis financiero que también lo da el sistema. Uno se puede tirar la página del sistema y arrojar los datos en el momento. Donde está que ahí el ingreso neto fue \$15.715.213 de pesos y ahí está el neto para cada parte digamos.

Este sistema, no lo mencioné al principio, este sistema de las utilidades que quedan, 50% para el concesionario, 50% para el municipio. Los 15 son el 50, exactamente, 50% para el municipio. Entonces ahí está el consolidado de los dos meses. Ahí está el gráfico. Y ahí también uno puede establecer los días con más afluencia. Otra cosa, esta empresa, está operativa en varias comunas de Chile y lo que nos decía el otro día en una reunión, que uno puede hacer como un catastro, un vehículo registrado aquí, después puede aparecer en Las Condes, en Pucón y puede utilizar la misma aplicación, solamente que le cambia denominación, pero la Ligua tiene un código, LIG 11, ya solamente le cambia la información y pude usar la misma aplicación para estacionar en otros lados. De hecho, tuve una reunión con el dueño de la empresa y él nos comentaba que ya en el mes de enero, detectó que había mucha gente de Las Conde que estaba pagando acá en Los Molles. Entonces son datos que uno puede ir barajando y teniendo en cuenta.

Así que eso con respecto al tema de los parquímetros, como les vuelvo a decir, fue un plan piloto. Nos gustó bastante la forma porque es muy transparente y es muy al momento y como decía antes, evita que pasen otras cosas, hasta un robo puede sufrir el operador, ¿ya? Así que eso el tema de los parquímetros.

Nuestra segunda área, lo que vimos fue la mejorar un poco la circulación y seguridad vial y peatonal. Los planes de mejoramiento de vialidad urbana que intervenimos en el sector de Los Molles, Pichicuy y La Ballena, son peticiones y solicitudes que veníamos trabajando con las Junta de Vecinos anteriormente. Nos costó un poco plasmar, digamos, esa idea en terreno, pero afortunadamente este año sí se pudo dar, ¿no? este año, el año pasado, digamos, sí se pudo dar y la población de Los Molles, las entidades vecinales quedaron muy contentas con lo desarrollado. Se cambió absolutamente el orden, se vio una presencia, se vieron restricciones y se vio el trabajo hecho por tránsito. Se encausaron peatones, se encausaron vehículos. Las medidas que efectuamos fue señalización vertical, demarcación horizontal, limpieza y demarcación de soleras, resalto reductor, vallas peatonales y tachas reflectante y tachas solares. Lo que nos da un ejemplo, en la demarcación de solera pintamos 1129 m<sup>2</sup>. En la limpieza y demarcación de soleras fueron 5800 m lineales. En pintura termoplástica 308 m<sup>2</sup>.

Y ahí pueden apreciar ustedes la intervención, unas pocas fotos de las intervenciones que se hicieron, pero que en el fondo refleja el compromiso que habíamos efectuado como Municipalidad con las entidades vecinales, que no se había podido llegar a cabo antes, pero bueno, se ejecutó en diciembre del 2025.

Para la localidad de Los Molles, este Plan Verano tuvo un costo de \$26.405.457 de pesos.

Plan Verano, Seguridad Vial: Pichicuy-La Ballena: Bajo el mismo argumento, de que obviamente en durante la época estival aumenta mucho la población flotante, no solamente en Pichicuy, La Ballena, en Los Molles también. Por lo tanto, la demanda vial se hace se hace mucho mayor y obviamente el objetivo de estas medidas fue reducir los conflictos que se generan en vehículo-peatón. Y con la implementación de esta de estas medidas hemos logrado bajar bastante ese tipo de conflicto.

En Pichicuy y La Ballena también hicimos lo mismo, señalización vertical, demarcación horizontal, limpieza de solera, resaltos reductores, vallas peatonales y tachas reflectantes y solares.

El resultado fue esperado, un mayor ordenamiento vial, desplazo más seguros. Ahí tenemos unas fotos de las intervenciones en Pichicuy, otras en La Ballena.

El costo total de inversión entre Pichicuy y La Ballena fue de \$17.593.769 pesos.

Creo que eso es todo. Lo mío es más acotado, no se me queda nada en el tintero.

Me quedo para las preguntas. Sí. Okay.

Y ahora viene la unidad de SECPLA”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Don Mauricio, le faltó el permiso de circulación”.

**Encargado de Tránsito:** “Tiene toda la razón. Vamos a hacer un comentario de permiso de circulación. Bueno, dentro del Plan Verano, de los módulos que se adquirieron por parte de la SECPLA, estaba que nosotros también retomáramos lo que hace muchos años hacíamos, que era la venta de permisos circulación en el sector costa, sobre todo en el sector de Los Molles. Nos ha ido relativamente bien. Obviamente tenemos un piso este año que creo que lo vamos a cumplir y de ahí para adelante hay que empezar a estar presente, hay que ir, hay que hacer el trabajo que se hacía antes, que en el mes de febrero se iba todos los días y en los días de marzo se iban los fines de semana y hay que estar presente y hay que machacar, machacar, machacar; la única forma que la gente nos pueda cooperar. Y obviamente también estamos esperando el próximo año poder encontrar un lugar más visible, que estemos más a la vista del público, porque en la plaza Nautilus quedamos un poco atados de mano, pero eso ya lo conversamos, así que lo vamos a implementar el próximo año.

Así que nos ha ido bien y de hecho también se ha tomado, y no solamente la parte que hizo tránsito, yo veo que aquí la comunidad en general el sector costa está muy contenta porque todos andan preguntando dónde pagar el permiso de circulación que es la única forma dicen que ellos que tienen de agradecer. Nos han solicitado de Huaquén, de los Quinquelles, pero lamentable este este año no tenemos la capacidad para acudir a esos sectores, así que pensamos ya el próximo año trabajar con más tiempo, con personal adicional para obviamente cubrir. Y lo otro que también en la página web se cambió el sistema a modalidad pago de la aplicación que tiene la SUBDERE, la página SEM, que hace mucho más rápido y expedito el trámite.

No es necesario presentar ningún documento, solamente si el permiso está registrado aquí en La Ligua lo pagó el año pasado, en la Ligua, paga automáticamente si su revisión técnica está el día y obviamente sacó el seguro automotriz vía internet, se conecta al tiro y se refleja inmediatamente. Así que eso con respecto a los permisos de circulación”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Bueno, yo agradecer la exposición de cada uno. También quiero comentar al Concejo Municipal que se le agradece justamente que hayan aprobado estos recursos, ya que tenemos resultados, se han dado resultados bastante importantes. Aprovecho también de saludar en su día de cumpleaños don Mauricio Flores, que hoy día está cumpliendo años, así que saludo de cumpleaños para usted. ¿don Felipe quería hablar?”.

**Director SECPLA:** “Me falta el último punto, alcalde, para que usted pueda dar el comentario final y obviamente dar la palabra a los concejales.

Con respecto a lo que hizo la unidad de la SECPLA, la obra que ejecutamos y que estamos está prácticamente terminada es el paseo borde costero de Los Molles, en su etapa número uno que fue con recursos financiados por este Concejo Municipal.

Voy a hacer una pasada rápida en imágenes para que ustedes vean lo que se está haciendo. Este fue un proyecto que se diseñó por parte de los arquitectos de nuestra unidad y que se dirigió por parte de los ingenieros de nuestra unidad. Era una calle completamente en tierra que ha ido sufriendo todas las transformaciones para ir adecuándola de acuerdo con la normativa actual, poniéndole soleras, pavimentando, generando paisajismo.

Para eso se contrató personal completamente de la zona de Los Molles, maestros de Los Molles, albañiles de La Ligua en general.

Y estamos muy contentos por esta oportunidad que se nos ha dado de poder desarrollar este proyecto, porque nos permitió poder recibir también ese feedback de los mismos vecinos que ellos querían desarrollar este proyecto. Obviamente también en la colaboración por parte los concejales que fueron parte activa de este proceso ciudadano de recibir las solicitudes, las necesidades de los mismos vecinos que se ven reflejadas hoy día en un proyecto muy bonito, en un proyecto que le cambió completamente la cara a este sector.

Estamos viendo ahí la transformación que sufrió este lugar, de un lugar prácticamente que está abandonado a un lugar completamente urbanizado, calle pavimentada, aceras con piedra, con hormigón, con arbolado urbano, con mobiliario urbano, por lo que podemos decir que en conclusión hoy día hemos recuperado un sector cerca de 200 m lineales que estaban prácticamente abandonado hace más de 20 años y que hoy día podemos decir que se los estamos devolviendo a la ciudad de manera remozada.

El gasto que se aprobó para este proyecto de año 2025-2026 fueron de 270 Millones de pesos. El gasto que tuvimos en la etapa uno fue de \$113.260.638 de pesos y aparte con la licitación de los diversos pavimentos que se aprobaron por parte de ustedes, hubo un remanente que sobró porque la oferta fue menor y ese remanente lo utilizamos para poder pavimentar ese tramo de borde costero aprovechando el recurso que quedó en el presupuesto el año pasado.

Hoy nos quedan, para poder ejecutar la segunda etapa, que es desde la calle Las Jaivas hasta las terrazas, \$156.739.318 de pesos disponibles en las cuentas de las arcas municipales de acuerdo con los 270 millones que aprobó este Concejo Municipal.

Y podemos decir cosas bien positivas.

Por ejemplo, el proyecto contempló una optimización de recursos de un 45% de acuerdo con los valores de mercado, porque lo ejecutamos nosotros como administración directa y no se licitó.

La obra tuvo un plazo de ejecución de 4 meses. Sin embargo, esta obra, de acuerdo también a la experiencia, al menos se demora 8 meses. Se utilizaron recursos que quedaron disponibles de la licitación pública de los diversos pavimentos, por lo que se optimizó también el recurso municipal y se cumplieron, obviamente, todos los compromisos que se establecieron por parte del Alcalde y de este Concejo Municipal. Entonces, para cerrar y darle el pase al alcalde, concejales, en resumida, estamos muy conformes, muy contentos por lo que hicieron las distintas unidades, Medio Ambiente, Gestión de Riesgo y Desastre, Tránsito, que nos han permitido trabajar de manera mancomunada atendiendo las solicitudes de la gente, las solicitudes de este Consejo Municipal y las instrucciones de usted, señor alcalde.

Muchas gracias”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Bueno, muchas gracias a las unidades. Vuelvo a decir, felicitar a cada una de las unidades que estuvieron presentes durante este verano. Fue un trabajo arduo donde hicimos un seguimiento de domingo a domingo. Los trabajadores esforzándose y muchas veces frustrándose, algunos al borde de las lágrimas, muchas veces por la poca colaboración, especialmente de las personas que venían los fines de semana, donde tres o cuatro veces en el día tenían que estar sacando la basura.

Agradecer también el apoyo que hemos tenido de los dirigentes del sector de Huaquén, de Los Hornos, que estuvieron apoyándonos, pero también venía gente que solamente viene los fines de semana y no acompañaba nada en cuanto al tema de la limpieza o de tener un lugar digno, un lugar que estuviera justamente adecuado para los que los albergan. Esperamos que podamos tomar medidas con estas personas a raíz de que hay una frustración no solamente del equipo nuestro, sino que también de la propia gente de allá que muchas veces se insultaban, se agredían por el hecho de que ellos cuidaban su entorno, pero la gente que venía de afuera no venían con la misma intención de los residentes de acá que en estos momentos están en la comuna La Ligua.

También Emergencia, el cual estuvo atento justamente a las diferentes problemáticas, no solamente de ahora, sino que estuvo trabajando con presupuesto que se le dejó para el tema del cortafuego, para trabajar con las brigadas, para organizarse en diferentes lugares más peligrosos, la coordinación también con los diferentes estamentos del COGRI. Así que también se agradece el buen trabajo que se hizo Ricardo, Wilson, Mauricio también en Tránsito, Vladimir con el buen trabajo que se hizo con el trabajo que se realizó en el sector costero con las señaléticas que se instalaron por todos los lugares, también aprobadas por el Concejo Municipal donde pudimos dar justamente una señal clara a los vecinos y los vecinos

que no están solos y que hoy día el municipio y el Consejo Municipal ha dejado una gran cantidad de dinero para poder justamente estar acorde a lo que era el Plan Verano.

En cuanto también a Operaciones que estuvo a la altura con sus maquinarias, con sus trabajadores también recorriendo los sectores en muchos lugares pasando máquinas, tal cual lo decía la concejala, que ya estamos trabajando. De hecho, también en el Plan Invierno se nos viene un año, como se ve, un año muy lluvioso. Eso también nos tiene bastante complicado, pero también hay que buscar todos los medios con maquinaria nuestra, con arriendo de maquinarias, porque hay que estar preparado para lo que se viene. Sabemos que quedaron todos muy agotados con lo que es el verano, pero ya vamos a tener que empezar a prepararnos para los que se nos viene. Así que saludos a todo el equipo de Operaciones por el buen trabajo, el buen desempeño que se realizó. A Seguridad Pública, en cómo han bajado los índices delictuales, los robos, la gente se siente muy acogida y también muy agradecida a lo que ha sido el trabajo de Seguridad Pública.

De hecho, ustedes vieron el Concejo anterior donde nos llegaron cartas de las diferentes organizaciones, Pichicuy, La Ballena y Los Molles, los cuales pretenden también que podamos seguir con equipos de Seguridad Pública en la zona costera y no solamente costera, sino que también podríamos apoyar en el sector de Huaquén, que es una de las poblaciones más grandes. A lo mejor no va a ser la misma cantidad de funcionarios, pero por lo menos que haya la presencia municipal, ya que tenemos justamente los lugares, tenemos los container comprados también con la aprobación del Concejo.

A la vez también, se está trabajando en el sector de La Ligua. No sé si se han dado cuenta que ya estamos usando el sector donde antes era Lactancia y Turismo, lo cual se van a cambiar las oficinas para que podamos seguir trabajando desde ese lugar. Se está instalando una central de cámaras en pleno centro, para de esa forma poder estar más atento a lo que ocurre en la plaza. Ha bajado también la cantidad de gente que venía a drogarse, a tomar en el centro. Pero hoy día vemos que la gente, los adultos mayores, los niños están tomando estos espacios que son de todos. Así que la gente lo ha agradecido bastante.

Hemos visto también las rondas de las motos que han estado por la plaza y eso habla de un buen trabajo que está haciendo Seguridad Pública y en conjunto también con Carabineros. Agradecer a Carabineros, Capitanía de Puerto, a todas las instituciones también que han estado trabajando de la mano con nosotros y eso también nos tiene muy contentos.

Agradecer al equipo de SECPLA por el trabajo que se ha hecho. Vimos también el tema de la Costanera, que lo agradeció bastante la gente de Los Molles y o que fue la pavimentación de una de las calles principales que tenían Los Molles. Esperamos poder seguir realizando obras en diferentes lugares, así como hoy día se está viendo presencialmente, como se hizo en Pichicuy, como se hizo en Pichilemu, como se hizo en Los Molles, en el sector de La Gruta. Creo que el tema de la pavimentación va a ser uno de los ejes que va a tener este municipio para poder darle dignidad. Hay muchas calles que se han formado a raíz también de las compras, de los nuevos terrenos que van haciendo y desgraciadamente esas personas no pueden tener agua y para poder tener agua deben tener caminos en buenas condiciones. Eso justamente lo que comentaba hace un tiempo atrás, nos encontramos con una Comuna que tenía muchas calles en mal estado y hoy día estamos justamente haciéndole

frente a eso y por eso creo que no vamos a tener que escatimar en gasto si hay que poder ver la posibilidad de arrendar más maquinarias, aparte de las que tenemos, para poder cubrir la Comuna, ya que se nos viene un año bastante ajetreado y complicado con las posibles lluvias que vendrían hacia esta Comuna.

Yo solamente quería señalar eso y vuelvo a decir las gracias también al Concejo por haber aprobado estos fondos y creo que ha sido asertivo esta aprobación, ha sido asertivo este proyecto que se ha ejecutado en el sector costero y esperamos que, así como hoy día solicitamos justamente apoyo, podamos seguir también con nuevas iniciativas.

Una de las consultas que decía la concejala por el tema de los loteos irregulares, creo que vamos a tener que ver con Dirección de Obras, ya lo hemos comentado, el tema de los inspectores, hemos visto que los inspectores están saliendo más, están trabajando en conjunto también con Seguridad Pública y creo que vamos a tener que empezar, por lo menos, a demoler algunas casas para que la gente pare el tema indiscriminado de las ventas. Es mucho lo que se está ofreciendo. Se ofrece con agua, le ofrecen luz, le ofrece camiones de la basura. Al final compra la gente, pero no cumplen.

Y al final, ¿quién se está haciendo cargo? Y estamos gastando una tremenda cantidad de dinero en la municipalidad. Así que creo que ya vamos a tener que poner los colorados en ese tema y empezar a demoler algunas casas, ¿no? No, esto no es para todos, no es para la gente que lleva años, porque desgraciadamente esto no se hizo bien al principio. Hoy día estamos tomando un fierro caliente, pero hay que enfrentarlo y ver cómo van a ser los procedimientos en conjunto con Medio Ambiente, Seguridad Pública, Dirección de Obra y los demás Departamentos Municipales.

Tal cual lo decía Wilson, acá estamos trabajando todos unidos justamente por un bien común que es cuidar nuestra comuna y cuidar nuestros vecinos y vecinas, los cuales se exponen justamente a un incendio, se exponen por no tener grifo, se exponen por no tener calles y creo que seguir trayendo más gente acá va a ser cada día más complicado, no solamente para nuestros funcionarios, sino también para el Concejo Municipal que tiene que estar viendo estas problemáticas. Así que yo les doy la palabra y le agradezco a cada uno de los directores por el buen trabajo.

Concejales, la palabra si alguien la quiere tomar”.

**Concejala Cortez:** “Muchas gracias, presidente. Primero, respecto de las presentaciones, yo valoro mucho que este año se haya entregado y se haya llevado a cabo un trabajo más planificado, ¿cierto?, que se notó en el borde costero, lo notaron los habitantes y también los visitantes. No nos vamos a atribuir nada, solamente que con el concejal Enrique Areco realizamos una comisión de fomento productivo en Los Molles, en donde conversamos con los vecinos, con los dirigentes y levantamos un oficio también que creo que contribuyó que pudiéramos trabajar de manera anticipada todas esas necesidades que ellos tenían por mucho tiempo y que consideraban que era necesario poder aplicarlas. Y yo desde allí creo que es importante ir destacando ciertos avances que se van observando, ¿cierto?

Ahora, bien es cierto que lo conversamos sobre la obra del borde costero que se iba a entregar en enero y me imagino que también el trabajo a cargo del municipio hace un poco más complejo el poder cumplir con los tiempos. No obstante, si ya está terminado en buena hora, porque en definitiva le da un rostro distinto, ¿cierto? Y yo también estoy de acuerdo en que se pueda mantener la seguridad en el borde costero porque de esa manera también nos preocupamos de lo que ocurre no solamente para el visitante, para el turismo, sino para el residente en temporadas en que el borde queda un poco más más solo.

Ahora, lo que me preocupa, alcalde, y lo revisamos en el Consejo de Seguridad Pública, es que efectivamente los índices de delictuales bajaron en el borde costero y eso es muy bien, pero aumentaron en el centro de la ciudad de la Ligua y eso es lo que tendríamos que nosotros revisar para que una cosa no quite la otra, para no focalizar en un sector, cierto, en desmedro de otro. Efectivamente, acá en el centro si aumentaron los delitos, la sensación de inseguridad, no es algo que solamente lo hayamos revisado en las estadísticas. Recorrí varios lugares en donde las personas que atendían los locales, no siempre los propietarios, sino que los que atendían, han vivido situaciones bien complejas. Y en una mañana me encontré con varias situaciones, tanto de los vecinos transeúntes como de los locatarios. Me preocupó. Yo creo que tenemos que lograr el equilibrio entre mantener el apoyo en el borde costero y no quitar el refuerzo al perímetro central para que no se desborde eso y darle control a esas estadísticas que son muy bien cuando disminuyen, pero control cuando aumentan.

Reitero la preocupación de Huaquén. Nosotros nos gastamos una cantidad de recursos impresionantes. Y ahí sabemos que hay familias que viven en este lugar, pero también sabemos que para muchos es segunda vivienda y que no tienen ningún sentido de cariño a nuestra comuna, mucho menos a los recursos que se gastan allí en recoger la basura. Las toneladas de basura. Entonces, no le vamos a generar a personas que no tienen ningún sentido de pertenencia y que además tienen sus casas de veraneo en un lugar en donde no pueden construir y que el municipio se tiene que hacer cargo. Es un costo.

Ahora, hay una discusión absoluta con las familias que viven allí, que llevan años allí, pero esa es otra materia que creo, alcalde, que tenemos que ponerle párale. Es decir, esa zona no puede seguir poblándose porque nosotros como municipios somos incapaces de poder solventar todas las necesidades que surgen de esa población que crece sin ningún límite. A raíz de eso, el 2024 se desbordó la basura en el sector de Los Hornos y hubo allí publicaciones en redes sociales y entiendo que usted también solicitó a la empresa de aseo, ¿cierto?, que se pusiera un camión adicional para bajar la contingencia de la opinión pública y sacar toda esa basura que dejan las personas allí en el sector de Los Hornos. La empresa entregó el servicio desde el primero de febrero hasta el 12 de marzo para poder apoyar al municipio, apoyar la contingencia y ese servicio nunca fue cancelado, está en deuda con esa empresa.

Entonces, cuando hablamos de que efectivamente la empresa ha respondido con voluntad, yo creo que hay que valorarlo porque ha tenido la voluntad de apoyar cuando han surgido contingencias, pero también es importante responderles como institución, si ellos entregaron un servicio, hay que pagar ese servicio porque desde el 2024 a la fecha no se canceló ese servicio, ese camión adicional que se puso para el sector de los hornos. Ahí yo le pido que le puedan dar respuesta. Al proveedor. ¿No sé si hay algo respecto de eso?”

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Bueno, el tema del camión no fue un camión, fue una batea, pero eso a raíz también de que no estaban cumpliendo todas las normativas y por algo también no me puedo referir mucho al tema porque nosotros estamos en una demanda con ellos por el tema de la batea. Ahora se ha ordenado, gracias también a Ricardo, ahora él ha estado fiscalizando, se ha visto un mayor despliegue, pero en su momento y lo pueden corroborar también las personas del bosque, había veces que se estaba sacando los camiones, llegaban llenos y ustedes también lo comentaron, llegaban lleno a recoger la basura porque se había metido predios particulares donde iban pagados. O sea, es todo tiene un contexto”.

**Concejala Cortez:** Sí. De eso yo quiero felicitar a don Ricardo, ha hecho una buena labor, ha tenido disponibilidad cuando lo hemos recorrido, con la colega Ligia. Nosotros recorrimos Huaquén para ver efectivamente estos puntos que son críticos en donde se generan estos basurales todos los fines de semana y en la semana también en el verano. Entonces, yo creo que es importante que analicemos lo extenuante del trabajo en una zona en donde creo que la profundidad de esto es cuándo vamos a detener y cuándo vamos a dar responsabilidades también a quienes llegan allí, porque nosotros como institución, insisto, no tenemos la capacidad operativa para atender esa población desmedida, exponencial, que sigue aumentándose y que no ha tenido ningún párale para poder eh detectar, ni siquiera sabemos cuántos habitantes hay, ¿cierto? Y eso trae muchas problemáticas.

Felicitarlo, don Ricardo, nuevamente por su trabajo y junto a su equipo, a don Wilson también. Yo sé que hay un trabajo allí importante. Insisto que la situación de los incendios en Huaquén también observarlo desde qué herramientas hay, cuál es la situación real, cuáles son los accesos que hay, son accesos libres, son accesos privados. Nosotros podemos entrar o no podemos entrar. Naturalmente hay muchas propiedades a las que no se puede ingresar porque son parcelas, ¿cierto? que dentro de esas parcelas hay poblaciones y están con llaves. Entonces imagínense todo ese riesgo que está dentro de nuestra comuna, cómo nos sentamos a ver y a observar esas situaciones bastante complicadas.

Solo para cerrar la situación de los pasos de cebra, me han manifestado bastante, don Mauricio, sobre la mala calidad de la pintura que se instaló en nuestra comuna, que se pinta un día y al otro día no está. Me decían que era pintura, eran obras municipales, pero idealmente poder hacerlas una sola vez y no repetir las”.

**Encargado de Tránsito:** “Yo le voy a responder, concejal, respecto a eso. La pintura no es de mala calidad, es la pintura que comúnmente se utiliza que hace en todos los municipios de Chile, que es la Cataphote. Y de hecho con Vladimir la semana pasada fuimos a una reunión a Cabildo, donde estaba el SEREMI de transporte y cuando íbamos llegando a la alcaldía Cabildo, a la entrada donde está la minera, estaban pintando también con brochas y con rodillo los municipales de Cabildo el paso cebrado, blanco, impecable. Volvimos a las 2 horas. ¿Cómo estaba, Vladimir? sucio, sucio.

El tema que las calles tienen mucha suciedad y esa suciedad se pega en la pintura. Entonces, es algo que nunca va a terminar porque la calle siempre tiene tierra. Aparte la tierra cuando hace mucho calor, la goma del neumático, las resinas, todo eso se va pegando a la pintura. Con la pintura termoplástica no pasa algo así, porque la pintura se pone opaca, pero la pintura termoplástica se puede lavar. Esta es acrílica. Esta acrílica es para mantenerla cada dos meses

más menos. Eso, es lo que dura una pintura acrílica, pero quiero aclarar eso, no es de mala calidad, es la misma pintura que utilizan la mayoría de los de los municipios, que es la que está disponible el mercado, que es la marca Cataphote. Y es la misma que estaban utilizando en Cabildo. Entonces hago esa referencia porque nos dimos cuenta con Vladimir a ver qué onda, qué pasa aquí.

**Concejala Cortez:** “Ha sido bien generalizado de la comunidad que nos ha dado a conocer, nos envían fotografías y uno ve que está bien pintado al otro día ya no”.

**Encargado de Tránsito:** “Es por eso, la suciedad”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “La solución sería justamente lo que habíamos planteado en un Concejo, cuando estaba el concejal Díaz en el Consejo anterior, donde fueron aprobados y pasó de arrastre que al final no se aprobó de nuevo; el camión barredor, el camión que barre las calles, que limpia y que las lava. Y eso mismo camión se podría ocupar incluso para la plaza y del perímetro central”.

**Encargado de Tránsito:** “Se está cotizando, me dicen aquí los colegas”.

**Concejala Cortez:** “Perfecto. Yo cierro, alcalde, con una solicitud a don Ricardo. A propósito de que comenzaron las clases, la calle Prat con Avenida Valle Hermoso, que es la que va por el río, termina siendo a veces una alternativa para este punto vial de conflicto que se genera ahí en el liceo. Yo he pasado por allí en algunas veces y está tremendamente sucio, es intransitable y nos podría servir como una vía de alternativa. Así que si le hacemos una mantención podríamos quizás amortiguar un poco lo que pasa allí en el liceo. Conociendo que hay mucho trabajo, pero nos podría servir por lo que significa la contingencia vial de acá.

Yo agradecerles, felicitarlos, me quedo con eso y que creo que los avances positivos siempre hay que ir dándole el respaldo y manifestando aquellas cosas que van naturalmente surgiendo en nuestra Comuna para ir también adelantándonos un poco a este invierno que también creo que va a ser un poco intenso. Y sobre lo de parquímetro ahí en Los Molles, me quedó una duda porque igual recibí algunas situaciones de vecinos que no podían pagar, que no llegaba nadie, que no sabían cuánto. Incluso algunos me decían, "Hoy me estacioné, me cobraron \$10.000 pesos en la primera hora. Y no sé”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Ahí hay una confusión, lo que pasa también con el tema de los estacionamientos del Humedal”.

**Encargado de Tránsito:** “No es así, concejal. Nosotros con Vladimir también recibimos un par de reclamos y la gente reclamaba lo mismo y al final al pedir información, no era la zona nuestra”.

**Concejala Cortez:** “Perfecto, yo con eso me quedo. Muchas gracias. Muchas gracias, presidente”.

**Sr. Alcalde Patricio Pallares:** “Bueno, concejale, le agradezco las buenas palabras hacia el equipo y también sus sugerencias. Creo que es importante la discusión que se ha dado. También señalarle que más allá de las veces que queramos tener muy buena relación con las empresas, nosotros no podemos velar por las empresas, tenemos que velar por la gente y que se haga bien el trabajo. Por eso rescato que ahora se ha ordenado bien, de hecho, de cuando era concejal que se reclamaba muchas veces por este tema y hoy día lo hemos descubierto, de que pasaban los camiones, llegaban los camiones llenos a retirar la basura, pero no era basura concesionada por la Municipalidad, sino que era particular y en su momento nosotros, cuando estaba Sebastián, también se hizo la denuncia”.

**Encargado de Medio Ambiente:** “Señor alcalde, primero, nosotros, a petición del equipo, agradecerle a usted señor alcalde y al Concejo Municipal por toda la disposición que han tenido con el departamento, que sin duda es importante como respaldo para el equipo, porque es una pega dura, es super dura, muy compleja, tenemos mucho riesgo con algunos funcionarios que trabajan en nuestro departamento y agradecer también a los funcionarios municipales que han sido parte de este proceso. Creo que aquí hay un equipo importante que ha sido parte de apoyar, desde la jefatura de Gabinete hasta Dideco y también los conductores del municipio que han estado permanentemente apoyando la gestión, no solamente nuestra sino también de otros departamentos”.

**Concejala Osorio:** “La verdad, señor presidente, bueno, no escuché el total de lo que dijo la colega Cortez. Las cosas buenas hay que reconocerlas. Yo quiero dar reconocimiento a todos los departamentos, Medio Ambiente, Seguridad, Riesgo de Desastre y Tránsito. Si bien es cierto uno tiene una opinión por algunos puntos de la ciudad o de las localidades en donde se ha trabajado, pero lo que pasa en este tiempo que nosotros, entrando como concejal el 2025, se vio la verdad que era un desastre en Huaquén.

Visitó bastante vecinos que llegábamos hasta Los Hornos, más allá de la escuela. Incluso allá había mucha basura y estaban desesperados los vecinos por eso mismo. Y ya acá se ha repetido miles de veces que están los que viven ahí o los que vienen los fines de semana, pero yo creo que este año se ha trabajado muy coordinadamente conjunto con los vecinos y con la empresa también que entrega este servicio.

Así que eso, señor presidente, quiero reconocer y felicitar al Departamento Medio Ambiente y en su persona Ricardo Ferreira y a todos sus funcionarios, yo sé que se han sacado la mugre, que han estado más allá del horario porque me lo han dicho los vecinos y usted sabe que yo he tenido una coordinación con los vecinos y me cuentan de que han estado 8 de la noche, 9 de la noche a veces llegando con los camiones de basura. Así que ese reconocimiento y todo en la litoral costa y por supuesto acá también hay puntos que ustedes han estado interviniendo.

También a don Wilson por el trabajo que ha estado realizando como Departamento de Emergencia y es cierto lo que señala en su informe en el sentido de que los incendios forestales prácticamente son muy pocos o muy pequeños, pero sí estructurales. Yo creo que hay que revisar eso, ver los accesos a las viviendas y capacitar a la gente, darle a conocer a los vecinos los riesgos que se corre con la mala instalación eléctrica, con mucho elemento incendiario. Así que también el reconocimiento.

Y por supuesto Seguridad. Estoy de acuerdo que se pueda continuar con un punto menor de lo que se ha estado en tiempo estival en Pichicuy y Los Molles para entregar la seguridad a todos los vecinos del sector litoral. Si bien es cierto baja bastante la población en este tiempo, pero también en Pichicuy y Los Molles hay puntos de riesgo para los jóvenes, para la comunidad, así que yo creo que es importante el trabajo que se realiza en conjunto con Carabineros.

Tránsito. También le iba a decir lo de la pintura, lo dije en el consejo pasado, pero hay que ver la posibilidad de poder mejorar o volver a repintar. Lo único que me preocupa en Tránsito, bueno, si bien es cierto ahora les damos la bienvenida a todos los escolares, los niños y niñas y adolescentes que entran a estudiar el día de que entraron el día de hoy y empieza la congestión en nuestra comuna, La Ligua, de nuestra ciudad, tanto como ingreso y salida de la locomoción.

Muchas personas a veces salen a las 6 de la mañana porque ya a las 8 de la mañana no pueden pasar. Yo creo que hay que revisar, señor presidente, alguna alternativa de salida del centro para poder descongestionar el tráfico hacia los colegios. También mejorar el camino de Las Chacarillas, estar revisándolo por los eventos que empiezan a aparecer ahí, distintos eventos en esa calle y está siendo muy transitada por la gente que viene de Placilla o de Los Molles, de las localidades de la costa hacia La Ligua y toman de preferencia ese camino. Así que es importante estar revisándolo porque se entregó a la Municipalidad y la Municipalidad es responsable de mantener ese camino.

Lo que me preocupa también el acceso a La Ligua, la verdad que yo lo veo sucio, lo veo con pasto, lo veo con tierra, las cunetas están con tierra. Yo creo que ahí hay que hacer un operativo para darle una limpieza a La Ligua. Siempre se barría toda esa parte, hay mucho polvo y eso también es contaminante para los vecinos y vecinas que transitan caminando.

Así que poder hacer una limpieza de eso. Como sugerencia, señor presidente, y felicitarlo por este plan verano. Las cosas buenas hay que reconocerlas y, por supuesto, a seguir mejorando para poder entregarle a los vecinos un bienestar en el verano y por supuesto el invierno que viene ya a estar trabajando.

Y recibir las sugerencias, señor presidente, de este Concejo Municipal porque nosotros también estamos en terreno y vemos quebradas, vemos accesos que también se van a ver en problema en el tiempo de invierno. Así que eso, señor presidente. Gracias”.

**Concejal Castillo:** “Muchas gracias, alcalde. Saludar, obviamente, a los funcionarios que aquí nos acompañan. Hay harta información, así que voy a intentar ser un poco sintético. Yo más bien no me voy a referir a felicitaciones, sino más bien a reconocer que la labor que se ha desempeñado y es, alcalde, la tarea que nuestra gente nos ha encomendado y en realidad es el por qué estamos acá y qué es lo que tenemos que resolver, ¿no?, los problemas de nuestra comunidad.

Pero sí los voy a felicitar, no por la labor que están ejecutando, que como lo bien lo decía anteriormente, sino que estamos mandados a hacerlo, sino por un hecho que marca la

diferencia y yo creo que eso sí es meritorio de poder resaltar que es la cercanía con la cual hemos podido abordar las problemáticas comunitarias y eso es un mérito suyo, de poder responder cuando hay un llamado, de poder acompañar cuando hay desinformación y también elevar y guiar los problemas de nuestra comunidad, las reales unidades donde se tienen que resolver y eso sí lo puedo destacar en cada una de las unidades porque más consta cada vez que hemos planteado alguna inquietud, me consta cada vez que hemos solicitado alguna información tienen la disponibilidad de poder retroalimentarnos y también ejecutar ciertas cosas.

Y también, alcalde, eso lo tengo que hacer en la medida de que se han acogido gran parte de las solicitudes o propuestas que muchas veces se han levantado, porque si uno repasa un poquito la construcción, ¿no?, del Plan Verano, pasa también por algunas situaciones que se daban en el borde costero que íbamos denunciando, que después se terminan canalizando ahí, de la misma manera la acumulación de intervenciones que se desarrollan a través de Medio Ambiente, de Operaciones, incluso temas que discutimos en el invierno en algún momento cuando problematizamos gran parte de los focos que se nos generan de peligro a raíz de la emergencia.

Entonces, ese tipo de actitudes, que nos llaman a ampliar un poco más la visión y permitirnos a veces buscar soluciones en conjunto y poder resolver problemas comunitarios es lo que yo quiero resaltar y por eso les extiendo mis felicitaciones y agradecimientos, porque nos demuestra que, a veces, cuando tenemos esa capacidad de ajustar esos pequeños detalles, nuestras respuestas son más celeras, más rápidas y oportunas. Hay detalle, pero siempre es perfectible, ¿no? Cada área que ejecutamos se puede ir mejorando.

También valorar que gran parte de las intervenciones que nos llamaron a la localidad, en este caso tanto de Pichicuy como Los Molles, eran a poder generar algunas mejoras en las localidades. Sabemos que no es suficiente, pero por algo se parte desde la pavimentación de o recarpeteo de ciertos caminos hasta la realización del borde costero. El SECPLA tuvo la disposición de acompañarnos en diferentes comisiones que sesionamos y sus equipos también.

Y hay algo valorable ahí, alcalde, que tenemos que a veces rescatar. Ahí se hablaba de algunas cifras, 45% de ahorro en términos de ejecución por realizarla nosotros mismos. Yo creo que a veces tenemos que ver y evaluar la posibilidad que tenemos de poder implementar esos servicios en nuestra comuna de manera progresiva, pero que sea permanente, porque como ustedes en Medio Ambiente pudieron resolver un problema de servicio de residuos domiciliarios mal distribuidos, se pudo resolver un tema de pavimentación, un tema urbanístico, de adecuación de ciertos espacios que muchas veces son más rápidos y menos complejos de lo que nosotros podríamos esperar y tenemos capacidad, yo creo, para poder responderlo. Eso tal vez una buena alternativa.

Y en este caso imagino y espero que sea un buen inicio para ir retomando nuestro trabajo permanente en la localidad de Pichicuy, en la localidad de Los Molles, para seguir generando mejores condiciones.

Ahora, en referencia a lo que se hacía mención del Plan Verano, más que nada en el punto específico de Seguridad, escuchaba atentamente tanto la exposición del SECPLA en representación del director y yo creo que ahí tenemos que abordar la situación desde un punto de vista que no conlleve un riesgo a nuestros funcionarios, a nuestras funcionarias, considerando de que gran parte de los procedimientos que se generan en la época estival es por el aumento el contingente de temporada de Carabineros y por ende se genera un resguardo mayor en los operativos que se realizan en torno a la seguridad ciudadana, a través del mismo convenio OS-14. Pero, por otro lado, tenemos la otra visión que nos comentaba Medio Ambiente en donde ellos fiscalizan básicamente como funcionarios municipales y la realidad es que le ha costado bastante llegar a ciertos lugares bajo amenazas.

Entonces, frente a eso, debemos tener la capacidad de mitigar esos riesgos si es que queremos adoptar la medida, de poder generar que esto se mantenga en el tiempo. Y frente a eso, yo creo que estaríamos dispuestos a discutirlo, pero creo que requiere una vuelta más compleja para no estar colocando en riesgo a nuestra gente ni mucho menos también a nuestros vecinos, porque cuando se dan situaciones de denuncia, nosotros nos retiramos, pero ellos quedan ahí y pueden sufrir consecuencias de las situaciones que ahí se puedan generar. Eso yo lo coloco como antecedente y rescato y valoro que se puedan entregar documentos que reflejen el trabajo que ahí se estaba realizando.

Y un análisis para hablar de cómo podremos también ir determinando cuál es el efecto de la población flotante de la cual usted ha sido mención y también nuestros colegas en la zona de Huaquén. Y yo creo que podemos a veces establecer algunas variables y yo voy a dar un ejemplo basado en estadísticas generales que se manejan por las políticas públicas y un ejercicio relativamente sencillo, pero tal vez pueda servir. Le escuchaba decir al director que en un trimestre básicamente aumentaron 25 toneladas de basura en un sector determinado, ¿no?, que vendría siendo Huaquén. Si uno calculase que a producción de basura de una familia son 4 kg, considerando que son cuatro integrantes, y pasar esa cifra a días, podría estimar que los 25,000 kilos de producción de esa zona dividido en los 90 días que dura diciembre, enero y febrero serían 278 kg diarios aproximadamente.

Si uno esa cifra la divide por la cantidad de familias, entraría a una estimación de que son 69 familias las que producen esa cantidad de basura en 3 meses. Si uno quiere, obviamente eso pasarlo ya a nivel de individuo, se podría estimar que son 277 personas. Entonces, lo que ahí se generó en esa zona en particular está siendo producido por una estimación, ¿no?, genérica, básica, pero estimando ciertas cosas por 276 personas. Entonces, ya podemos delimitar un poco el universo de situaciones que se pueden generar.

Ahora, ¿cómo se determina eso? ¿Cómo se adosan digamos las responsabilidades? Es algo que tal vez tengamos que ver cómo se identifica para que podamos resolver ciertos puntos. Creo yo que es la vuelta que tenemos que dar para resolver desde el punto de vista de una política local que nos permita mitigar esos problemas que hasta el momento se están volviendo ya un poquito estructurales y estamos a tiempo tal vez de poder ir conteniéndolos conforme pasa el tiempo.

Hasta ahí yo me quiero quedar, alcalde. Valoro mucho que se haga este ejercicio de reflexión y por sobre todo de retroalimentación para que no solamente nosotros, sino la comunidad vea

que las ideas que se fueron proyectando durante la segunda parte del semestre, algunas que trascendieron un poquito antes, ya están viendo algunas materialidades y que obviamente esperamos que esto se siga realizando. Los felicito por ese acompañamiento permanente, por la conexión que tenemos que dar y yo llamo y también le solicito a usted, alcalde, que se puedan seguir generando espacios así porque son fructíferos para todos y todas”.

**Concejala Sánchez:** “Muy buenas tardes a todos los presentes y los que nos están viendo. Primero yo quiero felicitar este ejercicio, que es de unos días de haber terminado la temporada y estén rindiendo su trabajo realizado por un Plan de Verano que fue trabajado también en conjunto, que es lo importante hacer y ese ejercicio como todas las demás actividades como la Expo, como La fiesta de la Virgen y eso es saludable para toda la convivencia que tiene que haber acá. Destacar por supuesto el trabajo también de todos los equipos que son parte y a uno que le van preguntando a diario cosas determinadas, uno ya las sabe por ustedes mismos, por los informes que hay. También un alcance, pedir un informe de lo que ustedes presentaron, para cuando la gente pregunta demostrar que sí están las cosas hechas.

Y creo que este Plan de Verano tiene que seguir a invierno también. Hay muchos espacios donde la basura, como demostró los incendios de Viña, las casas que hicieron cortafuegos, por los mismos vecinos impidió que se quemaran esa villa. Eso es una cosa.

Hay que masificar como en las consultas, oficinas, negocios, esa obligación tener extintores. Para la gente es obligación tener un acceso de agua, dentro de lo que hay que educar a la población o algún plan de talleres, por ejemplo, agua en el patio y agua adelante para no mirar cómo se queman las cosas.

Lo otro, saludar sobre todo a Ricardo, que me ha tocado pedir algunas gestiones, que tiene muy buena disposición a escuchar las necesidades que se plantean como también ciudadana de nuestra comunidad.

Lo otro que me inquieta el tema de las casas, los loteos no son loteos irregulares, una contradicción que se me produce a mí internamente porque tiene que ver cómo tú paras por ley al vendedor. Él está estafando y la gente dentro de todo por 3 millones, cuatro millones, no sé cuánto es, y lo hace, ellos pagan contribuciones, no estamos manteniendo gente de los loteos irregulares, pagan contribuciones por parcelas y cada parcela tiene 60, 80 familias. ¿A dónde llegue esa plata? Acá. Pagan derecho basura. También pagan derecho basura. Ellos pagan sus patentes porque está lleno de negocios, de servicios. Mueven el mercado de La Ligua, la economía, porque todo se hace en La Ligua, sacan los permisos de circulación también en La Ligua.

Al margen, si hay alguien primera vivienda, segunda vivienda, eso es otro tema. Y creo que aquí hay que empujar la intervención que tiene que ver con la regularización de los terrenos, como históricamente se ha hecho. Los Quinquelles también eran parcelas que se compraban de 5000 m, de cada 10 personas compraban, después se regulariza y también es un derecho. ¿Cómo tú calificas al que entra? ¿Sabes? Tú eres de, no sé, pues eres segunda vivienda, no entras. Creo que no va por ahí ni castigar a los que compran, sino que hacer masivamente una parada o una, no sé, un documento, algo que tengan algo de vergüenza los que venden,

pues la ley los protege, no está penado y la gente sabe también que son derechos y no es un rol y nunca ser dueña de cuál pedazo no lo sabe, ¿me entiendes?

Entonces también eso de la servidumbre que es para poder instalar la luz, los postes de la luz son privado. ¿Por qué no expropiar como debe suceder al final? Porque no hay acceso a nada. La luz, a los bomberos, todos los servicios que tienen que existir para cualquier población donde quiera que esté. Entonces, hay que tomar en cuenta que no son solo un gasto ellos, sino que también hay un aporte tremendo de la cantidad de casas que hay, de lo que numeraba: las contribuciones, patentes, permisos de circulación y que todo se hace en La Ligua.

Entonces, no puede ser que nosotros discriminemos. “Nos quitaron la locomoción”, “nos quitaron las escuelas”, “nos quitaron el CESFAM” ..., no nos han quitado nada porque uno se cambia de ciudad, te cambias de CESFAM, te cambias de todo. Entonces, la pelea no es entre nosotros ni entre los pobladores y se ha logrado con este conflicto hacer una pelea interna entre los propios pobladores porque también se han dado beneficios, que todos sabemos, a la gente que realmente todo no viven en Huaquén, en desmedro de la gente que sí vive y años en Huaquén sin moverse de ahí como primera vivienda.

Entonces, ¿cómo lo discriminas? ¿Cómo sabes? Entonces, sí hay que regular cosas, pero la pelea es por el tema del plan regulador borde costero, todo lo que tiene que ver con regularizar eso e intervenir de esa manera. Si Santiago fue, todas las poblaciones fueron tomas y se regularizaron y pudieron avanzar después en medida que se iban postulando a subsidio, a regularizar las casas, a dignificar las viviendas como un derecho muy anhelado. Entonces, eso creo.

Lo otro que quiero tomar en cuenta, como propuesta, como hace el SENDA, talleres de prevención de consumo de drogas, sería un buen plan hacer talleres de extintores y los extintores también no son caros, para que cada uno pueda proteger todo esto y estos puntos que pueden realmente prevenir incendios, como las alarmas para prevenir ciertas cosas de delincuencia que no sé cuánto son efectivas”.

**Encargado de Gestión del Riesgo de Desastres:** “Bueno, nosotros estuvimos. Nosotros los hemos ido capacitando, pero hay un tema que yo creo que es muy delicado, que hay mucha gente de edad que llegó a vivir, que su familia los vino a dejar y que están ahí solos. Eso sí que nos preocupa a nosotros y hemos estado haciendo un levantamiento con algunas organizaciones de los sectores para saber quiénes son, porque si nosotros tenemos que evacuar, si no los conocemos, ¿cómo lo evacuamos? Entonces tenemos que conocernos. No están muchos de ellos en los sistemas nuestros de salud, el 100% no están con nosotros. Entonces, hay personas que incluso han fallecido y han estado solos, lo han encontrado después de 3 días, 4 días. Entonces ese también es un tema.

Ahora se está creando uno o dos nuevos loteos, ya. Uno es en Alto Pichicuy, que ya lo están promocionando. Otro está a la altura de La Ballena, al frente, que también lo están promocionando ellos todos los fines de semana y otros más que están internos, pero sabe que la misma gente ya está aburrida con ese tema, entonces están igual empezando ellos a denunciar porque de verdad que la llegada de más gente es más problemas, o sea, la situación de ahí, como dice usted, nosotros tenemos que mantener una relación siempre de cordialidad

con los dirigentes. Por ejemplo, en Los Coligues yo tengo acceso, me dieron los controles remotos, por lo tanto, yo puedo entrar y le voy a pasar una copia a bombero porque igual lo que nos pasa que de repente llega una alerta en parcela número tanto sector el Coligual y andamos todos dándonos vuelta dónde es, no podemos encontrar el incendio. Entonces hay muchas cosas que hacer ahí y mejorar la comunicación, tener sistema de comunicación de radio y otras cosas”.

**Encargado de Medio Ambiente:** “Alcalde, disculpe, complementando, el señor alcalde este año nos instruyó poder hacer una mayor trabajo con las comunidades y este año en particular, por lo menos en coordinación también con la gente de emergencia, vamos a plantear un programa de vinculación y capacitación con todas las organizaciones, pensando principalmente, como lo decíamos anoche, en la reunión que estuvimos con el señor alcalde y la concejala Osorio, es que ninguna organización conoce las ordenanzas municipales y eso es una situación preocupante y es parte de lo que nos pidió el señor alcalde para este año poder trabajar con la comunidad para que conozca la ordenanza, cuáles también son los deberes que tiene la comunidad y cuáles son los derechos y acciones que también podemos tomar nosotros como funcionarios en función de transgredir una ordenanza que es tan importante para la buena convivencia comunal”.

**Concejal Areco:** “Gracias alcalde. Saludar a todos los directores, saludar a don Mauricio en su cumpleaños. La verdad que yo estoy bastante contento con esto porque fui uno de los concejales que apoyó desde un comienzo esta locura, este proyecto que era muy innovador. La verdad que todo al comienzo teníamos un poco de miedo al aprobar tantos recursos, pero creo que hoy día estamos viendo los resultados. La gente, la verdad que nos ha comentado, como mencionó el alcalde, que están bastante contentos, ha disminuido el tema de la delincuencia, se ha notado el orden, la planificación y creo que eso deberíamos replicarlo durante todo el año. La verdad es que se ha notado un trabajo colaborativo. Este ha sido un plan integral que la verdad que ha demostrado que cuando hay planificación existe un trabajo y voluntad, la verdad que los resultados se ven.

A mí me gustaría, ya que los vecinos han pedido que podamos mantener esto durante el año, porque la delincuencia y el orden no descansan durante el año, ver si existe una evaluación presupuestaria para poder mantener este plan durante el año, si también qué recursos adicionales se necesitarían para poder llevar a cabo estas acciones durante todo el año y también poder replicarlas tal vez en la comuna porque la verdad que han dado bastante resultado en el tema de seguridad, en el tema de ornato, en el tema de tránsito, en el tema de emergencia. La verdad que creo que este plan ha sido un ejemplo para poder también replicarlo a nivel comunal. Creo que ha funcionado bastante bien.

Felicitar a todos los funcionarios, a todos a los directores y a todos los funcionarios que han podido llevar a cabo este plan. Y la verdad es que, como mencionaban los concejales, los colegas, además de cumplir con la labor, creo que han sido bien cercanos con la comunidad. Todas las personas, todo lo que son reclamos y las cosas buenas y malas nos hacen llegar a nosotros y la verdad que nosotros hemos contactados con ustedes y hemos tenido respuesta además de buena voluntad resolutive, que eso es lo que la gente espera.

Así que yo estoy bien contento con este plan. Esperar que se pueda replicar durante el año o tal vez ver un plan piloto anual para los fines de semana, para las temporadas estivales, ver la disponibilidad presupuestaria, ver el refuerzo permanente de las temporadas críticas en los fin de semana largo, también ver la evaluación semestral, como ustedes nos mencionaban, con datos indicadores que sean medibles para poder comparar los diferentes años, cómo hemos aumentado el tema de las toneladas de basura, cómo hemos disminuido la delincuencia, los robos. Creo que eso es importante tener esos datos y también me gustaría pedir un informe financiero para poder mantener al municipio, para poder mantener esto durante el año, manteniendo una mesa de trabajo con los vecinos de Los Molles, porque creo que también ha sido parte importante.

Nosotros también estuvimos en la comisión de fomento productivo y turismo con Claudia, también estuvimos recogiendo información que creo que también ha sido incorporada en este plan, lo que se agradece. Creo que hemos sido escuchados y esto se está viendo reflejado.

El borde costero no está abandonado y esto se está viendo también con la obra, además de todo el trabajo que han hecho ustedes, con la obra que estamos teniendo ahora en la pavimentación de borde costero. Creo que eso es algo histórico para nuestro borde costero. Si bien se retrasó un poquito, pero a veces los tiempos no dan, no calzan, creo que, pero lo importante es que se están cumpliendo y se están llevando a cabo con varias de las promesas y las propuestas que hemos llevado a cabo.

También buscar a lo mejor financiamiento, presentar proyectos a fondo de gobierno regional en el tema de seguridad, buscar otras vías de financiamiento también para poder seguir manteniendo esto durante el año. Ahí un trabajo para el equipo de SECPLA y los directores. Felicitarlos a ustedes, al equipo, a Seguridad, Medio Ambiente, Tránsito, Emergencia, a Operaciones que también están haciendo el trabajo, a SECPLA, a todo el equipo municipal que también lleva el tema financiero para poder llevar a cabo todas estas buenas propuestas, este plan.

La verdad que cuando los departamentos trabajan coordinadamente se nota esto, se nota la planificación, la coordinación y creo que así es como debemos trabajar. Agradecer a la administración y ojalá podamos replicar esto también. Como mencionaba la colega, tuvimos hace poco la reunión de Seguridad Pública. La idea es que, si disminuyen los delitos en un sector, siempre estos son dinámicos, se van moviendo y esto ahora efectivamente se están moviendo a la zona central. Creo que tal vez debemos replicar lo que se hizo en el verano en el borde costero, replicarlo acá en el centro.

Yo, por mi parte, como concejal voy a apoyar siempre todo este tipo de iniciativas que mantengan el tema de seguridad, de orden, de planificación. Así que cuenten con mi respaldo para poder llevar a cabo cualquier tipo de financiamiento para poder replicar este buen plan acá en la zona central. Nada más que felicitar al equipo, a la administración y esperamos que esto sea un ejemplo y que podamos seguir mejorando año a año. Como dicen, siempre es perfectible, hay cosas que se pueden mejorar, pero creo que hemos dado una muestra de avance con este plan. Así que felicítalos y agradecer la exposición”.

**Concejal Díaz:** “Bueno, en primer lugar, saludar a los funcionarios hoy día presentes, agradecer la exposición. Creo que bueno, uno de los aciertos de este año fue precisamente poder planificar con la suficiente anticipación una situación que para nosotros era muy compleja, que durante muchos años recibimos muchas críticas como municipio a propósito de, particularmente, la sensación de abandono o falta de planificación, no solamente en Los Molles, sino que también en las localidades de la costa como La Ballena y Pichicuy. Eso era real. Hubo distintos años donde siempre se cuestionaba lo mismo.

Claro, muchas veces era injusta la crítica en el sentido de que se responsabilizaba al municipio por servicios de privados que muchas veces no daban el ancho durante el verano, como por ejemplo lo que pasa con el agua potable en el sector de Los Molles, que es una empresa privada, ¿cierto?, que no es capaz. Yo no sé si este año habrá habido alguna complejidad respecto a eso, pero al menos los años anteriores, todos los años hubo problema con el asunto del agua.

Y otro de lo que se nos cuestionaba mucho por parte de algunos dirigentes era de que estábamos siempre apagando incendio durante el verano sin la suficiente anticipación a los conflictos. Y en ese sentido creo que fue acertado a poder realizar este plan verano que con la cantidad de recursos que aprobamos nosotros como concejales se pudo contratar un buen contingente de personal. Se pudieron hacer, cierto, estos módulos y, además, por lo que entiendo, también la compra de estas motocicletas, eso se hizo, ¿cierto? los cuatrimotos.

Creo que esa es la forma de que debiese operar este municipio, actuar como un municipio grande, un municipio que entiende también a propósito de que hablamos de turismo, tenemos un Plan Comunal de Turismo, creo que todo va de la mano y ahí yo saludo el trabajo que se ha venido realizando. Creo que ha sido el único año que no he recibido mayores quejas de los vecinos de los sectores de la costa. Si es que recibí alguna tiene que haber sido por alguna situación que tenía que ver con los trabajos que estaba realizando la empresa en Avenida Hermanos de la Costa, pero uno entiende que la intervención de calle siempre va a traer ciertas complejidades con los vecinos que no pueden entrar a su casa, que hay locatarios en la costa que probablemente no tenían un acceso expedito para sus comensales, etcétera, etcétera. Así que bueno, más allá de eso, yo creo que también hago un balance positivo y claramente saludo el trabajo realizado por cada uno de ustedes como líderes de su equipo y también extiendan este saludo a cada uno de sus funcionarios.

En segundo lugar, afortunadamente con el tema de los incendios, a pesar de que hubo incendio en el sector de Huaquén, se pudieron controlar a tiempo. Hubo uno en el sector de Valle Hermoso y en Longotoma también. Afortunadamente se pudo dar respuesta a eso.

Y lo que viene, yo aprovecho de decirlo ahora porque como también soy un hombre de campo, estamos permanentemente preocupados sobre lo que viene a propósito de las lluvias y todo indica que está iniciándose el fenómeno del Niño, ya que el fenómeno del Niño es un fenómeno climatológico en donde lo más probable es que existan lluvias muy torrenciales en una cantidad de tiempo muy corto. 150 mm concentrado en una cantidad de horas muy mínimas lo que genera y lo que nos va a generar sí o sí, eso lo debemos tener super claro, que nos va a generar complicaciones.

Entonces, la tarea es a través de este instrumento que tiene la Municipalidad, que es el Plan de Gestión del Riesgo de Desastre, poder darle una vuelta, anticiparse a las situaciones que sean más críticas o complejas. Yo al tiro pienso en los sectores altos. Nosotros sabemos que existen casas que están en muy malas condiciones construidas a borde de cerro, que no tienen muros de contenciones. Pasa, por ejemplo, ahí en población Rodríguez, en la calle Bellavista, que es una calle que se inauguró hace poco, pero que el muro quedó corto y hay casas que tienen complicaciones. Entonces, la idea es no lamentar vida y yo creo que hay que ser drástico si es que hay que tomar alguna decisión en algún momento de evacuación previa, informarles a los vecinos también de eso, porque efectivamente distintos estudios indican que van a haber, durante este invierno, lluvias muy torrenciales en una cantidad de tiempo muy limitada y eso nos va a generar sí o sí complicaciones.

Me quedo con eso. También extender, y ahí yo relevo también el buen desempeño que tiene la empresa ejecutora de los residuos domiciliarios Ecometro. Creo que es una empresa muy seria en cuanto a la regularidad del servicio. Mayores quejas, al menos, no he recibido de la empresa y creo que eso también es digno de destacar, ya sea su administración como también a cada uno de los trabajadores y trabajadoras que la compone. Me quedo con eso, los felicito y darle una vuelta a don Wilson, al plan para este invierno”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Yo quería dar las gracias, vuelvo a decir, al Concejo por aprobar esto que se veía una cifra bastante grande, pero si ustedes se ponen a pensar es una inversión que nos quedó para toda la vida y es una inversión que no solamente nos sirve para Seguridad Pública, sino que sirve hoy día para Tránsito, nos sirve para Territorial, nos sirve para diferentes cosas que realicen la Municipalidad.

También, como decía Ricardo acá, no solamente fueron las unidades que hemos nombrado, sino que ustedes pueden ver más adelante fotografías de parte del equipo de DIDECO, incluso encabezado por su propia directora y sacando basura en Los Molles, en diferentes partes. Acá no se trabajó como unidad, sino que se trabajó como equipo municipal. Cada uno se fue apoyando, sino no se hubiera logrado esto que se logró.

Por eso los felicito, han hecho un tremendo equipo y han sabido justamente enfrentar una situación tal cual lo ha mencionado recién el concejal Díaz, una situación que, terminando el verano, llegaba esta reunión de Concejo y eran puras críticas, o sea, teníamos que ponernos un chaleco antibala para prepararnos por todos los ataques que nos correspondían por las diferentes problemáticas que había.

Hablaban recién de la sobrepoblación, es verdad, tenemos una sobrepoblación que sigue creciendo. También acojo lo que dice la concejala Sánchez al decir que los mayores responsables son los loteadores, pero también una persona tiene que saber que, si están vendiendo un terreno a 2 millones de pesos, no es un terreno que va a tener un rol o que lo pueda dar una seguridad de vida. Creo que por eso también tenemos que ir paralizando, tal cual lo decían recién los concejales, de ir por lo menos regularizando y paralizar el tema de las ventas, empezar también a demoler algunas casas nuevas que vayan instalándose.

Suena impopular, pero justamente hay gente que lleva años, a lo mejor en su momento esto se pudo haber paralizado cuando recién llegaron las primeras casas y esas mismas familias

que se paralizó a tiempo se podría haber hecho una gestión más rápida para poder regularizarlas, pero si estamos con el sueño de algún día poder regularizar esas viviendas y esto sigue creciendo, va a ser imposible. Suena impopular, pero hay que ser realista.

Por eso la idea es poder hoy día empezar a ordenarlo, que paralicemos, que ya estamos con las familias que tenemos, pero sería complejo que sigan llegando familias porque, vuelvo a decir, soy testigo de los WhatsApp que se manejaban para coordinación y ver muchas veces a nuestros directivos que los vemos hoy día con un semblante en condiciones, pero verlo al límite de llorar, de ver que ya han pasado una, cuatro o cinco veces el mismo día sacando la basura, dejando muchas veces de lado a su familia, llevando malos ratos o muchas veces insultados.

Y ahí también aprovecho de felicitar también a los dirigentes de los sectores que muchas veces salían en defensa de nuestros trabajadores, pero creo que hay gente muy irresponsable que al final en lugar de venir a contribuir viene a dañar nuestra comuna. Vuelvo a decir, no todos, pero hay gente que viene solamente en épocas estivales y al final causan un tremendo daño y una contaminación que de repente estamos al borde del colapso.

Las unidades pertinentes, como lo nombraban recién, SECPLA, que hoy día logra justamente tener un borde costero, logramos tener una calle pavimentada. Ojalá que podamos también recuperar nuestra playa y que podamos tener una playa donde podamos hacer una evacuación del agua, con el sueño también que a futuro podamos mejorar también las condiciones de la distribución de agua que hay en Los Molles.

Lo otro, el buen trabajo que se hizo con Tránsito innovando y esperamos también que, como decía recién don Mauricio, que esto lo podamos llevar al sector de los Quinquelles, ya que los Quinquelles ahora se entusiasmó y también lo quiere. Pichicuy también quiere el tema del permiso circulación en los sectores.

Wilson ha tocado enfrentarse al tema de incendios. que hemos estado también atentos, se ha tratado, se ha llegado a tiempo, se ha coordinado bien con las diferentes unidades y eso también habla de un trabajo en equipo de cada una de las unidades que han estado acá. Son muchos funcionarios que no solamente son de las unidades que han estado participando acá y muchas veces dejando de lado a su familia por cuidar su comuna.

La mayoría de los funcionarios son de esta comuna, quieren esta comuna y han dejado todo justamente por hacer un buen servicio y como lo decía también el concejal, se ha notado también un equipo sólido, un equipo cercano, un equipo que ha escuchado las necesidades de la gente y esperamos seguir así.

Darle tranquilidad, concejal Díaz, que estamos ya trabajando, aunque no lo crean, ya estamos trabajando en el plan de invierno, al cual se lo vamos a presentar, tal cual se presentó hoy día este resultado, se les va a dar a conocer el plan que se está realizando para el invierno. Y en eso no vamos a poder escatimar en gastos.

Sabemos que la mayoría somos una zona de campo acá en la comuna de La Ligua y sabemos que cuando empieza a llegar una gran cantidad de hormigas a las casas o los sectores, así lo

vemos, ¿no? Es justamente porque se vienen días lluviosos y están buscando justamente su alimento para para lo que se viene.

Así que hay que prepararse, no hay que escatimar en gastos, si hay que contratar maquinarias para ver los caminos que están más dañados de nuestra comuna, ya que vuelvo a decir la comuna La Ligua es una comuna de las más extensas de la región y tiene muchos caminos en estos momentos que no están en condiciones, pero así y todo también no hemos escatimado en esfuerzo por ir pavimentando y mejorando varias calles de nuestra comuna.

Así que felicidades a cada uno de ustedes. Muchas gracias”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Bien, concejales, pasamos al último punto, puntos varios. Concejal Díaz”.

**Concejal Díaz:** Don Mauricio, me aguanta un cachito que tengo un punto vario respecto a Tránsito. Mire, se ha comunicado conmigo la presidenta de la Junta de Vecinos de La Higuera, la señora Roxana Valdebenito, a propósito de que ha ingresado ya en tres oportunidades distintas solicitudes de no solamente los vecinos de La Higuera, sino que también de la población Villa Nahuel, la que está camino a La Patagua.

Y también, a propósito de conversaciones que tuvieron con la minera La Patagua, porque en la intersección de la calle Tobías Cabrera, que es la calle principal de La Higuera, con la que viene de arriba, que es la ruta, no recuerdo el número en este momento, que es la que sube a La Patagua. Se ha generado un punto de conflicto y lo que están solicitando es poder anticiparse y poner un resalto lomo de toro en la ruta, ¿cierto?, que sube a La Patagua. No ha habido, me ha dicho, una respuesta concreta a la solicitud. Entonces, para que le podamos responder”.

**Encargado de Tránsito:** “Ya, mire, le responde al tiro, concejal. Si bien es cierto, han venido dos o tres personas a hablar conmigo del sector ese que usted me señala, no se ha podido ejecutar nada más que por el tema presupuestario. Eso quedó para ejecución este año. Así que dentro de este año vamos a desarrollarlo. Tenemos diseñado más menos unos resaltos reductores antes de llegar a Tobías Cabrera por la ruta E-285, no me acuerdo cómo se llama. Y lo que no teníamos presente era la Villa Nahuel”.

**Concejal Díaz:** “La E415”.

**Encargado de Tránsito:** “E415. La Villa Nahuel no la tenía presente, así que también pues nos da tiempo de aquí hay que asignen los recursos para dar una vueltecita, juntarnos con ellos, pero este año, por lo menos lo que es Tobías Cabrera con la intersección de la ruta se ejecuta este año”.

**Concejal Díaz:** “Estamos a la espera entonces de los recursos”.

**Encargado de Tránsito:** “Y obviamente de la lista espera, porque antes de esto tengo como 15 proyectos chiquititos más que ejecutar”.

**Administrador Municipal:** “Concejal, si me permite, aprovechar, Mauricio, si puedes también explicar que este año va a cambiar la modalidad de intervención desde Tránsito para que también el Concejo sepa, brevemente, para no quitarle tiempo”.

**Encargado de Tránsito:** “Sí, brevemente. Vamos a diseñar un contrato de suministro con una empresa con un contrato dos años, cosa que ante cualquier requerimiento no tengamos que desarrollar un proyecto que acumule ciertas cosas, sino que la respuesta sea más rápida, que sea, obviamente dependiendo del material que vamos a ocupar, que sea dentro de 15 días, 20 días, no más que eso, desde hecho el requerimiento y si es factible responder en esos plazos de tiempo”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Concejala Sánchez. Puntos varios”.

**Concejala Sánchez:** “Ayer tuve reunión con la Junta de Vecinos de la Villa Futuro. Volví a preguntar por el trámite del comodato. Todavía no está. La última petición se hizo en octubre, 10 de octubre y antes de eso SECPLA dijo que habían contratado a una persona que iba agilizar todos estos trámites que siguen existiendo de las sedes vecinales, como la de arriba del frente al mirador, la Wisconsin y nuestra Junta de Vecinos y que hay cosas que no se puede hacer, se sigue pagando el agua, la luz como corresponde, pero creo yo que es demasiado el abandono de solucionar estas pequeñas cosas que son al final.

Le preguntó de nuevo la dirigente a Tomás López que él iba a hacer el tema del comodato y no se acordaba, pero no se ha hecho y se habló varias veces con él y lo iba a hacer. Entonces creo que hay cosas que es más fácil el remedio que la enfermedad. Si resuelven todo eso, hay una presión externa que se puede eliminar porque la gente de verdad se aburre de pedir cosas que no se resuelven y que son más sencillos. Yo anduve con la dirigente y de un lado te tiraban para allá, donde está la DOM, de la DOM te tiraban para acá. Entonces, yo creo que hay que decir sí o no, porque molesta a la gente la negligencia o el pimponeo.

Y ayer, como digo, de nuevo reunión de Junta de Vecinos y no podemos concursar a algunos proyectos por la condición que estamos, que el rol dice sitio eriazo y hay un tema también con la sede de la UNCO, que tampoco sabíamos que iba a haber sede de la UNCO ahí, de Centros de Madres. Creo que, por lo que me dijo la dirigente, habría desechado la idea de un comodato. Ella es en particular. Entonces, ¿qué se hace? ¿Qué se responde eso? Yo digo más de un año vienen pidiendo lo mismo y está toda la pintura descascarada de la sede. ¿Qué pintura le echaron? ¿Quién responde a esa situación?

También usted se había comprometido en reuniones con el tema de las protecciones porque no había alcanzado el dinero por el proyecto de la sede y ahí está, sigue lo mismo. Entonces, yo creo que, no sé, pienso que la gente se merece una respuesta, sea buena o sea mala, pero una respuesta, porque hay que pensar que la gente que mueve territorio son las Organizaciones Sociales Territoriales.

Entonces, creo que no hay que hacer lo que no se puede hacer. Y ahí de nuevo pregunto otra vez, ¿qué pasa con eso? Y es un tema, lo que describe la gente de ahí de la Wisconsin, es terrible. Acá las cosas que se tienen de la Junta de Vecinos están repartidas en las casas. Entonces, no es justo que aparte que se nos disminuyó a la mitad nuestra sede de la Junta de

Vecinos, también no se haga lo que corresponde hacer, que es ese comodato que tiene que ver con la regularización del uso de la sede. Entonces, quiero también saber una respuesta, ¿qué más hay que hacer? Pues se ha ido a todas las instancias y creo que no es justo ni saludable para nadie porque a uno le siguen preguntando ¿y qué hacen ustedes? porque siempre dicen “no hacen nada” y sí hemos preguntado hartito, se han hecho cartas, las dirigentas han hecho mucha acción.

Yo también acompañé en eso porque digo, la atención fue de la misma calidad, así que tampoco digamos que ya ha pasado casi medio año, ¿no? Entonces apelo yo a que sí hay que resolver estos temas que tienen que ver también con mucho adulto mayor que hay tanto allá en la Wisconsin como acá en la Villa Futuro, porque es una villa que tiene más de 30 años. Entonces, por favor, den una respuesta o qué respuesta llevo yo para allá. Esa es una cosa.

Lo otro tiene que ver con que hay una necesidad que se ha pedido, solicitado, de saber de la dotación de los trabajadores de la salud y, por separado, los de rural y urbano. No se sabe quiénes son y no pueden armar los equipos de trabajo.

Hay gente que no está, hay un tema de ausentismo laboral, hay varias cosas que también hay que resolver y apretar un poco porque la gente que está en horario por muchos años no tiene el derecho a hacer si no me dan vacaciones porque no tengo, me voy de licencia, tampoco tiene derecho. Entonces, esa es la gente que tiene recarga laboral y un reconocimiento que hay que hacer de verdad a la persona que está 8 años en el mismo lugar a honorarios, que una persona muy buen elemento del desarrollo que es Marcelo de lo que es rehabilitación en CESFAM y están buscando a otro trabajador, ¿cómo se llama? Terapeuta ocupacional.

Yo creo que él se merece y muchos más que han estudiado, lo vuelvo a decir, han estudiado educación superior y están ganando como administrativo. Entonces, yo creo que la misma organización del CESFAM, hoy día fui a pedir una hora y estaba una psicóloga atendiendo las horas en el sector amarillo, (no era para mí en realidad había una persona de muy adulta, muy adulta que no hallaba cómo hacerlo) y ella dijo, "Es que yo soy psicóloga." Le dijo, "Estoy ayudando nomás acá". Hay ausentismo. Hay gente que, si no ocupa las vacaciones, pide licencia porque las vacaciones se programan y esa la autoridad también es la que resuelve en qué momento por la contingencia del verano. Entonces, a la persona si no la autorizan se toma la licencia y los de siempre quedan ahí, los que son honorarios. Entonces necesitan saber la dotación, quiénes salen y quiénes vienen.

Ayer el SENDA fueron a hacer un recuento de las actividades con la Junta de Vecinos de la Villa Futuro. Puras caras nuevas, una quedó y hay tres nuevas personas. Entonces tampoco se comunica esas cosas y es por la salud mental. Yo creo que hay que hacer el ejercicio de la comunicación, la información con todos, porque uno está participando de su de su población y no haya que responder.

Yo le pregunté a SECPLA por el proyecto de la plaza de la Villa Futuro, “está lista, ustedes vean” ¿Qué vamos a ver? Y también, lo dije ayer, que estaba resuelto el tema del proyecto. ¿Qué vamos a ver nosotros o SECPLA que tiene que ver los proyectos y canalizar las cosas que están hechas para seguir su cauce?”.  
1

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Concejala, en cuanto al tema de lo que me hablaba usted de la sede social Villa Futuro y el tema de los funcionarios se lo voy a mandar por escrito y voy a tratar de coordinar lo más urgente una reunión acá con la dirigente. Y en cuanto al último tema que habla usted de SENDA, no ha habido cambio, por eso no.

Acá la concejala tocó tres temas. Tocó el tema de la sede social Villa Futuro, el tema de los funcionarios del CESFAM, ¿no es cierto? De los cambios de la dotación. Claro, porque hay funcionarios que llevan años y para mejorar la atención y también el tema de tocó el tema de SENDA, que había aumento de funcionario. En SENDA siguen las mismas funcionarias, no se ha sacado ninguna. Lo que pasa que la directora de SENDA actual que había, por el traslado de su marido, ella no sigue, pero fue porque a su marido lo trasladan con Carabineros y ella también se traslada con él, pero siguen los mismos funcionarios. Eso es”.

**Concejala Sánchez:** “Sí, dijeron que no estaba y que venían tres personas nuevas. La razón no me interesa. Si usted me dice eso es eso, pero quedamos así todos como que todo de nuevo. Esa es la sensación”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “No, han continuado los mismos funcionarios”.

**Concejala Sánchez:** “Iban dos personas nuevas”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Solamente la persona que no sigue”.

**Concejala Sánchez:** “Que la que iba siempre, Valentina, sí dijeron eso, pero había dos más que venían que todavía no se integraban al equipo. Eso, yo transmito lo que dijeron ellas mismas, es saber no más”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Bueno, el secretario Alejandro Carroza va a hacer las consultas a las unidades para también hacérselas llegar. Concejal Areco”.

**Concejal Areco:** “Gracias, alcalde. Bueno, bien breve. Algunos vecinos me solicitan, ya que no tenemos el terminal y sabemos que es algo que nos aqueja con urgencia, mientras tanto, en el sector donde concurren los buses y colectivos solicitan algún tema de demarcación, si puede existir algún poco de orden, porque la verdad es que se producen varios problemas para los adultos mayores, para todas las personas que toman el transporte público.

También me solicitan la posibilidad de poner basureros provisorios mientras tanto hasta que termine la construcción del nuevo espacio, porque la verdad que los basureros que están ahí siempre están llenos de basura, está la basura en la calle, ver si podemos ordenar un poco esa zona donde estaba el terminal antes, porque siguen concurriendo buses, colectivos y la gente sigue esperando ahí la locomoción colectiva, entonces tratar de darle un poquito de dignidad mientras tanto. Se hizo un paradero al frente que también va a servir mucho para el invierno, pero ver la forma de poder hacer algo mientras tanto encontremos la solución definitiva.

Lo otro, terminando la Expo, esperamos también poder tener una presentación como la que tuvimos del Plan de Verano. Felicitar a todos los funcionarios, a Comunicaciones, Operaciones, a Seguridad Pública, todos los funcionarios de DIDECO, Comunitario, todos

los que participaron en la administración para que esta Expo se pudiera llevar a cabo de buena forma. La verdad que siempre son cosas que son perfectibles, pero la verdad que también se notó una mejora, se notó un trabajo colaborativo, coordinación, cuando hubieron inconvenientes, también personas que iban a la Expo y también quienes participaban de esta nos hacían llegar a nosotros como concejales las diferentes solicitudes y nosotros también nos comunicábamos con los encargados, con Hernán Peralta, con Hernán Romero, con Alejandro Carroza, Alejandra López, que la verdad que sí me faltarían mucho más por mencionar, pero que la verdad que siempre respondían de buena forma también y podíamos resolver las solicitudes con prontitud, como debe ser.

Así que agradecer el gran trabajo que han realizado todos los funcionarios para que esta Expo se pueda llevar a cabo de buena forma. La verdad es que mucha gente comenta que ha sido una de las mejores Expos y ha sido bien ordenadita. La verdad deja bastante que admirar y poder replicar y obviamente seguir mejorando para las próximas Expos que se vengán más adelante.

Y como último punto, me gustaría solicitar al Departamento de Tránsito si existe alguna elaboración o que hagan alguna presentación de planificación vial por el inicio del año escolar. La verdad que el tema de la congestión viene hace bastante tiempo acá en la zona, sobre todo en la zona centro de la ciudad.

Pero ver si existe algún plan para poder combatir [risas] este este periodo que se viene con hartos tráfico, con harta afluencia de vehículo. Creo que debemos buscar soluciones. Hace bastante tiempo que venimos solicitando que se hagan accesos en diversas partes. La verdad que el tema del acceso de este proyecto del baipás, la verdad que se ha demorado bastante. Mi padre murió esperando ver ese ese proyecto.

Es de largo aliento, la verdad. Pero mientras tanto debemos buscar soluciones hasta que este hasta que este proyecto se lleve a cabo. Debemos buscar otras soluciones. No puede ser que todavía tengamos un solo acceso a la ciudad. Así que me gustaría pedirle al Departamento de Tránsito si existe alguna plan o planificación vial para poder hacer la mejora en el aspecto vial a la ciudad. Eso por ahora, alcalde”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Concejala Osorio”.

**Concejala Osorio:** “Gracias, presidente. Lo había dicho anteriormente sobre saludar a los niños y niñas y adolescentes y a los docentes que dan inicio al año escolar, que ahora no depende de nosotros, sino del SLEP. Así que espero que sea un año muy fructífero para cada uno de ellos.

Señor presidente, yo la semana pasada comenté mis puntos varios sobre algunos funcionarios de plantas y funcionarios del DAEM que tenían una problemática con algunos pagos. Lo que yo quiero solicitar, señor presidente, un informe de derecho del Director Jurídico, un pronunciamiento también del contralor municipal, si corresponde el pago al término conflicto, si corresponde el pago a feriado proporcional. Solicito este informe remitido a todos los colegas concejales para poder darle una respuesta a las dudas que tienen estos funcionarios que dicen que no se le ha pagado el bono de término de conflicto y las

vacaciones. Por eso, para yo no asegurar algo, quiero saber de parte del Departamento Jurídico, del Director de Jurídico, un informe en que diga que no corresponde o si corresponde y si sí corresponde poder hacer los pagos lo más pronto posible. Yo a la vez también le solicité un informe del traspaso que había hecho el Departamento de Ecuación al Municipio, el monto que se transfirió y en qué se está utilizando dicho dichos recursos.

Yo también leí la carta de la Junta de Vecinos Wisconsin, en que ellos también han estado preguntándose por qué no se ha hecho entrega de las llaves o entrega del bien mueble para que ellos puedan funcionar. La verdad que están bien afligidos porque están robándose chapas, están robándose las cosas que están ahí sin ninguna seguridad de ese local que está nuevo.

También, señor presidente, ayer estuvimos en una reunión con la Junta de Vecinos Gabriela Mistral. Se adquirieron algunos compromisos. Esperar que puedan cumplirse de acuerdo con lo que se vaya realizando con ese terreno que se vio ayer. Estuvimos en visita en el mismo terreno anoche. Por favor, sugiero poder hacerles seguimiento a dichos compromisos.

Tengo lo que es la limpieza de la entrada de La Ligua, que yo creo que deja mucho que desear, en nuestra cara de entrada a nuestra ciudad y si nos acercamos más acá, está la plaza. A veces, en las tardes y noches está toda la basura botada. Así que yo creo que falta un poquito de preocupación en ese sentido; sacar la tierra, la tierra que está en las cunetas para poder dar mejor aspecto y también el pasto que hay en la orilla.

Lo otro, señor presidente, quisiera saber qué día está atendiendo la Oficina de Bienes Nacionales, qué día y horario que atiende la Oficina de Bienes Nacionales, ya que muchos vecinos me han consultado. Y en qué espacio está atendiendo.

Y preocuparnos de, estoy segura de que se va a hacer muy pronto, trabajar en el Plan Invierno y nosotros también poder sugerir algunos espacios que seguramente no todos porque también somos humanos y cometemos errores, que no se visualicen algunas quebradas o algunos espacios en donde los vecinos se lo han manifestado con bastante tiempo. Así que eso, señor presidente. Gracias”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Muchas gracias, concejala. concejala Cortez”.

**Concejala Cortez:** “Muchas gracias, alcalde. Bueno, yo en primer lugar quiero referirme a una situación que ha generado legítima preocupación en la comunidad, particularmente respecto a lo ocurrido en el CESFAM este lunes, luego de que se suspendiera la atención, debido a la reparación de los baños”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Se nos terminó el tiempo de Concejo, hay que votar entonces, por una hora más. Disculpe.”

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Concejala Osorio”

**Concejala Osorio:** “Apruebo”

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “concejala Cortez.”

**Concejala Cortez:** “apruebo.”

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “concejal Areco.”

**Concejal Areco:** “apruebo.”

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “concejal Castillo.”

**Concejal Castillo:** “apruebo.”

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “concejala Sánchez.”

**Concejala Sánchez:** “apruebo.”

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “concejal Díaz.”

**Concejal Díaz:** “apruebo.”

**ACUERDO N° 32:**

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL, EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 20 DEL REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL, POR UNANIMIDAD DE SUS MIEMBROS, APRUEBA PRORROGAR LA SESIÓN POR 60 MINUTOS.**

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “concejala Cortez.”

**Concejala Cortez:** “Sí. Voy a retomar una preocupación legítima respecto a lo sucedido el lunes en el CESFAM de La Ligua con la suspensión del servicio a raíz de las obras de mejoramiento de los baños que se comenzaron a desarrollar el sábado en la tarde, ¿cierto? Y que impidió que los usuarios de nuestra comuna pudieran atenderse normalmente. Acá hay dos situaciones que yo quiero destacar.

En principio, el derecho de los trabajadores a poder desarrollar las labores en un espacio que le garantice acceso a los servicios básicos, ¿cierto? Y eso no está en duda. Los funcionarios del CESFAM deben trabajar en un recinto que cuente con los servicios como acceso al agua, servicios básicos, baño, etcétera. Y a la vez los usuarios tienen derecho a la atención, a la atención oportuna, ¿cierto? Porque detrás de cada usuario también hay una familia y una persona que le cuesta levantarse quizás en la madrugada para ir a tomar una hora o a la hora

que sea, pedir a veces permiso en el trabajo para lograr alcanzar una hora médica y por lo tanto cada situación debe ser considerada.

Pues bien, nosotros ya vivimos suspensiones de atención en el invierno con las lluvias y es legítimo preguntarse si estas obras fueron planificadas de manera adecuada para no suspender el servicio. ¿Cuál es el plan de contingencia que nosotros tenemos frente a este tipo de actividades y de trabajo como por ejemplo los trabajos de reparación de los baños? ¿Teníamos un plan de contingencia? ¿lo aplicamos? Allí es importante. Y para los usuarios quienes tomaron hora, se les informó que no se les iba a atender, pero también se les informó que tenían que ir otro día a tomar una hora nueva, por lo tanto, no se les reagendó.

Quiero saber allí entonces y que se me haga entrega de cuál fue el plan de contingencia establecido ante estos trabajos de reparación, saber si el tiempo considerado para ejecutar los trabajos de grifería y baños era el adecuado, si era estrictamente necesario suspender la totalidad del servicio o si existía la posibilidad de mantener una atención parcial y qué medidas se van a adoptar para garantizar la programación automática o prioritaria en las horas que se vieron afectadas. Esta es una responsabilidad de la dirección del CESFAM, entiendo con alcaldía y por lo tanto es importante conocer cómo se planificaron, puesto que el lunes era un día también clave por el inicio de periodo escolar y retorno de vacaciones. Eso en principio.

En otro punto quiero plantear una situación de luminarias en el sector de Casas Viejas, en el rango del kilómetro 7 al 11, donde los vecinos manifestaron su preocupación por la falta de luminarias. Esto a un costado del minimarket Flecha. Allí se ofrecieron luminarias y no fueron instaladas, y yo le pido que lo tome también en consideración para que se pueda hacer una revisión del espacio y poder entregar entonces a los vecinos lo que se les ofreció.

En la misma línea de ordenamiento urbano quiero solicitar que se exija el retiro de los cables en desuso, ya que están ensuciando la visión y generando un riesgo también para la población. Hay una Ley Chao Cables N°21.172 que está vigente, ¿cierto? y que desde septiembre del 2025 obliga a las empresas de telecomunicaciones a retirar los cables aéreos y subterráneos en desuso y elementos abandonados en los postes. El municipio debe hacer la exigencia para que se retire esta basura aérea. Le pido que se hagan los oficios correspondientes.

También quiero referirme a la situación laboral que requiere claridad y yo le pido que me pueda contestar ahora, alcalde. Los trabajadores que eran pertenecientes a la planta dos firmaron su finiquito el 30 de diciembre, ¿cierto? Cada una de las personas que firmaron su finiquito tuvieron que escribir allí de puño y letra que había bonos pendientes, ¿cierto? Bono de vacaciones, bono especial y por lo tanto esos bonos tenían que ser pagados. Nosotros estamos a 4 de marzo y quienes cumplieron funciones acá, quienes realizaron sus labores acá, han venido permanentemente a solicitar información y no hay pagos, ni hay respuestas, ni hay claridad.

Yo creo que allí, alcalde, debemos ser serios también con quienes cumplieron función en esta institución y no podemos dejarlos que vayan de oficina en oficina a consultar sin respuesta, porque es tedioso, yo creo que es humillante para muchos de ellos, porque ellos ya

cumplieron su función en esta institución y por lo demás es la obligación del municipio hacer la cancelación de todo lo que esté pendiente. Yo espero que esta semana se pueda resolver y le puedan dar respuesta a ellos. Y para ello yo quiero el estado que se encuentra en esos pagos, cuál es el plazo comprometido para regularizar esta situación y que no sea una costumbre que los trabajadores o extrabajadores vengán a consultar semana tras semana porque debemos dar señales de seriedad también con quienes han cumplido función acá.

De igual manera, tengo entendido, alcalde, que hay funcionarios a honorarios o prestadores de servicios a honorarios que aún no han firmado contrato con la municipalidad correspondiente a los meses de enero y febrero y estamos a 4 de marzo. Y esto además de generar incertidumbre laboral y administrativa que no es sana para la gestión municipal, también es un desmedro para quienes están entregando sus servicios en esta institución. No me parece tampoco adecuado y seguimos en la línea.

Cuando hay cosas buenas nosotros las destacamos, pero cuando hay cosas malas tenemos que darlas a conocer. No me parece justo que una persona que trabajó enero, que trabajó febrero, todavía no firme contrato, ni mucho menos haya recibido un pago por sus labores.

Además, de seguro son remuneraciones bajas que muchos de ellos tienen comprometidas y cada situación refleja también un problema para esos trabajadores, para poder cumplir con sus responsabilidades. Por lo tanto, yo le pido que me haga llegar, alcalde, el listado generalizado de todos los prestadores de servicio a honorarios vigentes a la fecha, que se indique el nombre del prestador, la función, el número del decreto y la fecha de aprobación del contrato. Necesito esa información y le pido que por favor regularicen esa situación. No está bien que las personas trabajen para esta institución y nosotros no le demos respuesta”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Está en su tiempo, concejala”.

**Concejala Cortez:** “Y con el último punto, alcalde. Había una posibilidad de, bueno, todos sabemos que la situación de la Farmacia Popular está caótica, no hay espacio, es una situación que tanto para el usuario como para los trabajadores también es preocupante. Está llena de cajas. Imagínese lo que debe ser para quienes están desarrollando funciones allí. el riesgo también un sismo con todo con todo lo que está cargado en la Farmacia Popular. Había una opción de arrendar en un lugar muy céntrico, estratégico y bueno y no sucedió nada. Entonces debemos buscar soluciones porque este espacio del municipio es muy pequeño para el servicio que nosotros tenemos que entregar. Le pido que me pueda dar respuesta a los puntos más prioritarios.

Hay otras situaciones de bastante riesgo. Por ejemplo, quisiera saber si es que ya alcalde se respondió, por ejemplo, se cargó la información a la plataforma Psico gen sobre lo que son los informes presupuestarios y contables del cierre de ejercicio 2025. La Contraloría entregó 7 días para que se pudiera cargar esa información y quisiera saber si ya está cargada, porque a nosotros no nos ha llegado el informe del cuarto trimestre del año 2025. Por lo tanto, allí hay información que está pendiente y con Control hemos dado un seguimiento de oficios y estado pendiente de eso, me gustaría que me informe al respecto. Muchas gracias”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Muchas gracias, concejala”.

**Concejala Cortez:** “Alcalde espero que me dé respuesta porque después esto queda en nada. Por favor si me da respuesta”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Por eso estoy en puntos varios. Bueno, aprovecho mandar un saludo grande y mis condolencias para la familia Meneses, una familia muy conocida acá de la comuna, más conocida por la tienda del Pollo Hippie que le decían acá, que hoy día en la noche desgraciadamente falleció. Así que aprovecho también de dar mis condolencias a la familia Meneses, don Luis Meneses y a toda su familia, a don César también de Deporte, a todos en su la familia.

En cuanto también a lo que hablaba recién la concejala Sánchez, bueno, le señalé que vamos le vamos a hacer llegar también la respuesta de la sede, del CESFAM, de los funcionarios y también lo que hablaba del centro.

Concejal AECO también me habla del terminal de buses. Hemos estado trabajando, va bastante avanzadas las conversaciones con la gente de lo que es APIAP y también estuvo en un terreno con la gente de APIAP, una reunión bastante extensa para poder ir viendo.

Vamos a tener pronto también una reunión con el gobernador regional para poder ir dándole también prioridad al terminal de bus que es uno de los focos principales que tiene esta gestión de poder levantar un nuevo terminal para la comuna de La Ligua que es tan necesario y se ha reiterado en bastantes ocasiones acá en este Concejo.

A la vez también entre esta semana y la semana que viene vamos a reunirnos con las personas que van a estar trabajando ahí en el sector, especialmente los dulceros, ya que no tienen en este momento un lugar para poder ir al baño y hoy día ya vamos a determinar justamente o pasar las llaves para que ellos puedan empezar a hacer ocupación de ese lugar.

También en cuanto a lo que también comentaba el concejal Areco de la Expo La Ligua, aprovecho felicitar también a todos los trabajadores que estuvieron en esta comisión encabezad por Jaime Hugo, que fue una de las personas que tuvo la visión de ir cambiando la ubicación de los puestos, de darle un nuevo baile.

Desgraciadamente por cosas de salud no pudo seguir, pero estuvo siempre apoyando. A Hernán Peralta que tomó el gran desafío de poder encabezar esto. Alejandro Carroza, Hernán Romero, al equipo de comunicaciones, al DIDECO, a todos los funcionarios que estuvieron trabajando para que esto resultar de mejor forma. Hoy día vimos una gran cantidad de artistas locales que estuvieron desfilando sobre el escenario y también todos tuvieron la opción de poder ser transmitidos sus eventos, lo cual también esos videos que tenían cada grupo local les sirvieron para presentarlo en otros municipios y por las redes sociales dar a conocer también su trabajo.

En cuanto también la consultaba del bypass, el bypass está trabajando también fuerte también, como decía recién el concejal Castillo, parece que fue que dijo el tema del bypass, la consulta que usted habla del tema del bypass, decirle que ya es el dinero para la expropiación está, está comenzando el tema de la expropiación para este año, si Dios quiere, para poder después, ojalá también con el apoyo del nuevo gobierno de poder tener el tema de

la construcción del bypass, el soñado y anhelado bypass que están necesario para nuestra comuna. Hablábamos de la estrechez de las calles, de la problemática de que las calles ya no dan abasto, pero también va a ser muy necesario el baipás y ya hay una señal de que esto está marchando y eso nos tiene también contentos.

La concejal Osorio, también hablaba del tema de las sedes sociales, de la sede social, estamos trabajando en diferentes sedes sociales. Yo hoy día también cuando lo mencionaba preguntaba si es de todos los dirigentes, porque hay una problemática entre los dirigentes que hay diferentes observaciones. Estuve reunido con algunos dirigentes este fin de semana, pero eso lo también lo voy a manejar internamente para no dar luces de lo que se está trabajando con ellos.

En cuanto a la reunión de la Gabriela Mistral, No le hablaba recién de que no venían la firma, se nombraba tres dirigentes, pero hay dirigentes que no están muy de acuerdo con lo que pasa, pero se lo voy a hablar internamente. En cuanto al tema también de la Junta de Vecinos Gabriela Mistral de la reunión que tuvo anoche, ya hoy día en la mañana se fue a notificar a la persona del terreno de la casa, se le entregó su notificación.

Primero estuvieron por la mañana, después cerca del mediodía se le pasó presencialmente sus manos, o sea, ya está notificado. Se les dio también los días de espera para lo que es el desalojo, así que se está trabajando. Por lo menos la persona que estaba ocupando el lugar mostró una muy buena disposición.

Así que por lo menos estamos avanzando y también le voy a ir indicando en qué va el proceso. Me refiero a la Gabriela Mistral, la que está buscando un terreno para levantar su sede social de don José Tapia. Así que en la mañana también estuvieron los dirigentes, parte del sector de los dirigentes acá, estuvieron también reunidos con el abogado de Bienes Nacionales para también que los fuera orientando y para poder recuperar este terreno y poder tenerlo luego para poder levantar el proyecto municipal de una sede comunitaria.

La limpieza de las calles, lo mencioné también al principio, lo mencionamos en varios consejos, que es ya necesario comprar este camión que se implementa en varias comunas de Chile para la limpieza de las calles, para poder mejorarla. El año antepasado me recuerdo también se denunció que hay gente que llega a las 3, 4, 5 de la mañana, intencionalmente también derraman basura. No sé cuál es la intención, pero vienen vehículos y derraman basura, justamente en las calles principales.

Pero también vamos a pedir a Seguridad Pública que esté más atento y para que pueda dimensionar lo que está pasando. A la vez también lo mencionaba al principio de la entrevista acá donde Medio Ambiente ha hecho un tremendo trabajo, han estado preocupados de que las calles estén limpias, han hecho un buen trabajo con la empresa de aseo y también quiero decirles que estamos con todas las ganas de poder mejorar. La comuna es muy extensa, pero vamos a ver esos requerimientos para ver cómo los mejoramos, ya que es un tema latente. Usted me decía de limpieza de las calles, de las veredas, también vamos a tener que hacerlo.

En cuanto al tema de Bienes Nacionales, como consultaba, todos los miércoles la atención de Bienes Nacionales desde las 9 de la mañana en adelante y después por la tarde salimos a

orientar a las Juntas de Vecinos a los diferentes sectores, donde la gente lo ha agradecido bastante, una cantidad inmensa de vecinos que llegan, incluso han llegado hasta vecinos de otras comunas de la provincia de Petorca, ya que somos la única oficina provincial, pero por el momento estamos conversando con la gente de la comuna y ver la posibilidad más adelante de hacer algún convenio con los otros municipios para que se pueda, a lo mejor, extender esta atención.

**Concejal Díaz:** “Alcalde, importante como dato, hay que solicitar hora previamente, no llegar el mismo día porque tiene una planificación los miércoles el abogado. Hay una secretaria que es la secretaria de la SECPLA, Viviana”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Sí, claro. Gracias por el detalle. Claro. Viviana tiene ahí la agenda y se la hace llegar también al abogado al cual atiende y con una durante la semana puedan venir a inscribirse para la atención del miércoles.

En cuanto también a la concejala Cortez, el tema de los baños vamos a averiguar más antecedentes para hacer llegar también el oficio correspondiente para que usted tenga claridad también de lo que pasó con ese caso.

El tema de las luminarias del sector de Casas Viejas. Se mencionó el tema de luminarias en una instancia que en La Quebrada del Pobre y otros lugares iban a hacer recambio de luminarias con los de Valle Hermoso. No cumplen los estándares, por eso ahora viene el saldo inicial de cajas para poder comprar luminaria y llegar a todos esos lugares pendientes que tenemos para poder cubrir y cumplir los compromisos.

Sobre los cables en desuso. También vamos a presentar un oficio al Dirección de Obras para que pueda justamente hacerse parte y poder justamente cumplir que estas empresas cumplan su labor de poder retirar esos cables que también causan un tremendo peligro para nuestra comunidad.

El tema de la planta dos de educación. Le pido al administrador que se pueda juntar con las personas y ver qué solución les da prontamente a estos trabajadores que también, como se decía, han hecho una tremenda labor y también esperamos darle una respuesta rápida a ella”.

**Concejal Cortez:** “Así que todavía no tienen esa respuesta. No tienen esa respuesta”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Yo no tengo esa respuesta en este momento, por eso le estoy encomendando ahora al administrador que rápidamente le dé una respuesta y se junte con todos ellos y no estén de un departamento en otro, sino que vayan a hablar directamente con el administrador. Yo lo voy a coordinar la visita con él.

En cuanto al tema de los honorarios, no le podría dar respuesta a eso. No tengo la claridad, pero sí voy a también a preguntar e informarme un poquito que pasa con el tema”.

**Concejal Cortez:** “¿No hay claridad de que haya funcionarios que no han firmado contrato?”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Y lo de la Farmacia Municipal estamos viendo una segunda opción, tal cual lo decía una de las personas que más nos habló por el tema de la farmacia en su momento fue el concejal Mauricio Díaz, en donde nos reunimos con don Hugo Méndez. Fuimos a ver el local y me cuando le hablo yo de hecho cuando estuve en el concejo le pregunto por el tema del local, me señala que él había llamado al administrador, pero el administrador estaba de vacaciones, pero no siguió hablando conmigo, sino que llama al administrador dos veces y como dice que no la respondió, la arrendó rápidamente, incluso con un monto más bajo de lo acordado con nosotros. Pero esa fue la historia, pero hoy día estamos viendo una segunda alternativa”.

**Concejal Cortez:** “Pero él dice que también lo llamó a usted, alcalde”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Me llamó a mí y yo de hecho conversé con él ese día que estuvo conversando con usted, también conversó conmigo, esa fue la verdad. Conversó conmigo. Yo fui con él, y ahí tengo testigos, fui con funcionarios municipales, fui con el Control, fuimos a ver el terreno. La última vez él llama al Administrador, pero el Administrador estaba de vacaciones, no me llamó a mí, en honor a la verdad, eso fue”.

**Administrador:** “Yo no recibí ninguna llamada en todo caso. Dijeron que me llamaron, pero al menos a mí no era”.

**Concejal Cortez:** “No, pero independiente de eso, porque en el fondo si nosotros nos interesábamos teníamos que ser nosotros quienes buscaran la instancia”.

**Administrador:** “Bueno, efectivamente, para responder a su consulta, tenemos lamentablemente todavía cuatro casos que resolver respecto a contratos. Se han resuelto la mayoría. No es excusa. O sea, para nosotros igual es un tema delicado y complejo que la gente no reciba su sueldo. Obviamente es un tema no de preocuparse, sino que más bien de ocuparse. No hemos escatimado los esfuerzos en resolver el problema, más bien de carácter de imputación de cuenta y administrativo que hemos estado a full resolviéndolo. Lo bueno es que ya se destrabó el problema, por tanto, ya en estos días debíamos ya esta semana que ha resuelto estos casos.

Respecto a los bonos que mencionaba la concejala, la unidad de finanzas para hacer el pago solicitó el pronunciamiento jurídico. Entiendo que en este momento el pronunciamiento ya debiera estar. Estaba, pero como estamos acá, alcalde, no lo hemos revisado. Seguramente después de esta reunión con el alcalde vamos a juntarnos con nuestro equipo jurídico para ver qué pasa con ese tema de los bonos, ¿vale?

Respecto al retraso en los informes contables, eh recordemos que este año surge un tema no menor que tiene que ver con el traspaso de educación, ¿cierto? Al SLEP. Eso ha sido bastante complejo, recabar toda la información para que podamos contar. Lo de salud ya lo tenemos, municipal lo tenemos, pero nos falta efectivamente algunos elementos de educación. Se armó una comisión especial de desde finanzas, ¿cierto?, de personas de otras unidades también de la municipalidad para poder recabar toda la información y brindar la respuesta lo antes posible, no solamente de Control y Finanzas, sino que también al Concejo Municipal”.

**Concejales Cortez:** “Y también hay facturas de proveedores que entregaron servicios, productos”.

**Administrador:** “Lo que pasa concejal es que no podemos hacer los pagos mientras no tengamos los informes porque esa plata como está en educación debe ser presentada ante el Concejo, ¿cierto? En una modificación presupuestaria para traspasar esos dineros a la municipalidad para poder hacer los pagos. Por tanto, no se pueden hacer los pagos mientras ese trámite interno que es la validación de los antecedentes no esté”.

**Concejales Cortez:** “¿Cuánto tiempo estima?”.

**Administrador:** “Este mes sí o sí tiene que quedar todo resuelto, marzo, por Ley tenemos que cumplir plazos”.

**Concejales Cortez:** “Le pido que se puede agilizar lo de los honorarios. Gracias”.

**Concejales Osorio:** “Señor presidente, bueno ahí me contesto algo de lo que sabía. Algo positivo, señor presidente con respecto a los paraderos, se puso luminaria solar, se pintaron, pero decirles a los vecinos que podemos cuidar los paraderos de la comuna de La Ligua, ya que se están arreglando y la verdad que duraron muy muy poco. Así que es importante que Seguridad Pública también haga su ronda por esos lugares donde están los paraderos arreglados”.

**Señor Alcalde Patricio Pallares:** “Sí, es inaceptable. Yo creo que incluso vamos a tener que hacer poner cámara, no sé qué ya se puede hacer porque se han pintado en reiteradas ocasiones, se han hecho mejoras, pero la gente no hay cultura de poder cuidar, sino que destruye. Concejal Castillo”.

**Concejales Castillo:** “Muchas gracias, alcalde. La verdad es que coincido en muchos de los puntos varios de mi colega y también de mis colegas, perdón. Y para no redundar en gran parte de las problemáticas, voy a intentar sintetizar aquellas que tal vez no fueron mencionadas. Hace muy poco me han contactado de la calle 7 de Abril en el sector del Peumo, en donde efectivamente mantienen problemas de locomoción producto de que esta calle es de tierra dificulta mucho el acceso del transporte público hacia allá, en una población en donde efectivamente tenemos gran presencia de personas mayores y esto evidentemente que les genera un riesgo, una dificultad mayor, sobre todo considerando que en esos tramos, muchas veces carentes de iluminación, carentes de respuestas rápidas y de auxilio, se vuelve y se torna muy difícil.

Yo, don Wilson, aprovechando que se quedó hasta el último, se lo solicitaría encarecidamente de que pueda también evaluar esa situación como riesgo frente a las emergencias, donde evidentemente se pueden volver las tierras en lodo y eso obviamente seguir perjudicando el libre desplazamiento de nuestros vecinos. Eso se lo quería dejar anotado.

También manifestar mi empatía con los funcionarios que, por estas situaciones, a veces institucionales o administrativas quedaron fuera, ¿no?, de la atención o la prestación de servicios acá en nuestra municipalidad. Me refiero a la planta dos, saber que espero de verdad

se resuelva rápidamente estas solicitudes que se han hecho y también yo lo he manifestado en varios concejos a lo largo de todo el año, considerar que la situación particular de los honorarios y de las personas que se están desarrollando en nuestra comuna bajo esa modalidad es bastante precaria, muy injusta, muchas veces con su grado de especialización y creo que tenemos una tarea muy importante en reivindicarnos frente a eso, porque hay harta gestión de personas, hay mucha calidad de conocimiento que tenemos que buscar las maneras y las alternativas adecuadas de que se puedan quedar acá para poder seguir transformando nuestra comuna. Y eso es algo que muchas veces no nos llama a buscar la alternativa adecuadas para que se queden y que seamos, ¿no?, ese ese motor de desarrollo de tantos profesionales jóvenes que están buscando una oportunidad por generar un cambio en su lugar de trabajo.

Y yo solamente quiero finalizar, alcalde, aprovechando que estamos terminando ya grandes eventos con una pequeña reflexión. Bueno, hace algunos días concluyó con éxito la Feria del Libro en nuestra comuna, un espacio valioso donde escritores y poetas locales y nacionales compartieron su obra y su mirada del mundo con nuestra comunidad. Extiendo mis felicitaciones a los organizadores, en este caso a Rotary, pero también mi realce a un grupo de personas que hicieron un esfuerzo especial para que pudiera acompañar en nuestra comuna esta Feria el gran escritor y poeta Mapuche Elicura Chihuilaf, un premio nacional de literatura del año 2020. Elicura viajó directamente desde su comunidad más de 13 horas para compartir y dialogar con nuestros vecinos que valoran este tipo de espacios, con quienes aún creen en que la palabra puede ser un puente, un puente para poder tal vez construir un mejor presente.

Tuve la oportunidad de compartir con él antes de que abordara su bus de retorno porque viajó en bus, en donde pudimos comentar un poco acerca de nuestra comuna, de los desafíos, qué similitudes tenían entre los estilos de vida de uno de nuestros pueblos ancestrales y los métodos de organización acá. Y la verdad es que en cada tramo que avanzaba, alcalde, había algo que no me dejaba de retumbar, en un aspecto un poquito más superficial, de preguntarme ¿no sé si será en este tipo de sociedad en donde un premio nacional pasa absolutamente desapercibido por las calles de nuestra comuna?, pero también me cuestionaba algo más profundo y esto era si es que hicimos tal vez lo suficiente, si realmente estuvimos a la altura de quién ha dejado una huella en la historia cultural de nuestro país como tantos otros, no solamente encasillándolo en este autor, sino en muchos otros que tal vez hayan tenido la oportunidad de pasar por acá y poder trascender.

Yo creo que esto es super importante. No todos los días tenemos la oportunidad y la posibilidad de escuchar la exposición de un premio nacional. No todos los días tenemos la oportunidad de mostrar quiénes somos, quiénes somos culturalmente, qué esencia sostiene nuestra identidad, ni mucho menos qué historia, qué historia queremos proyectar.

Y frente a eso, yo creo que tenemos que plantearnos la posibilidad de generar una alternativa a las políticas públicas y abrir estos caminos y estos espacios para que tal vez si en el presente no se genera ese cambio de manera automática, lo podamos transformar a través de las generaciones que vienen, porque ya lo ha demostrado la ciencia, alcalde, que incluso en esta era digital de pleno apogeo, de la robótica, quienes cultivan la lectura desarrollan mayores ventajas cognitivas, pensamiento crítico y profundidad reflexiva frente a quienes interactúan

con herramientas tecnológicas propiamente tal. Los libros no solo informan, sino que construyen ciudadanía, fortalecen democracia.

Y en estos tiempos creo que tenemos una oportunidad única y valiosa de generar y abrir un camino importante para que este tipo de eventos no sean solamente algo aislado, sino una política pública permanente, de saldar con nuestra gente una deuda silenciosa, la de recibir con la dignidad que corresponde a quien engrandecen nuestra historia, porque cuando una comuna honra a sus creadores, también se honra a sí misma.

Y eso es lo que quería plantear. La verdad es que frente a eso, yo sé que muchas personas hicieron esfuerzos silenciosos que muchos de nosotros tuvimos la oportunidad de aportar para financiar la venida de un premio nacional, en modestas condiciones y gran parte de la realidad cultural de nuestra zona con muchas personas la verdad que se da en el marco de la autogestión y creo que tenemos que darnos el trabajo y la relevancia de poder abrir a que estos cambios se generen de manera estructural y que les permita abrir esos espacios que muchas veces no tienen todos nuestros vecinos y vecinas, pero que son tan necesarios, alcalde, para poder transformar una comuna, para poder generar nuevos espacios y también para dar oportunidades.

Yo me quedo hasta ahí y obviamente me despido y saludo a todos y cada una de las personas que formaron y fueron parte de esta Feria del Libro.

Bueno, yo aprovecho de saludar, como tal como lo decía usted, a todas las personas que fueron parte de esta feria que cada día ha tomado más peso, donde también ha sido financiado por este Concejo municipal. Ya llevamos tres, cuatro, cinco años por ahí financiándolo y somos parte justamente de esta instancia, esta esta fiesta de la cultura donde como tal le decía a usted hoy día tuvimos un personaje relevante de nuestro país en nuestra comuna de La Ligua.

Creo que a futuro también hay que conversar con los rotarios de poder aprovechar que tenemos una feria tan grande como en la Expo La Ligua, depende también de ellos, de poder insertar justamente este evento para darle la difusión correspondiente, para dar a conocer la magnitud de expositores que tenemos y creo que sería bueno. Aprovecho de felicitarlos por el buen trabajo, a todos los empresarios, también a todas las personas que particulares que se hicieron parte para poder financiar la venida justamente de estos grandes expositores. Así que agradezco sus palabras y creo que es una reflexión también que debemos tener para nuestra comuna.

Siendo las 18:50 minutos, damos por cerrado este Concejo Municipal”.

Se deja constancia de que el contenido íntegro de la presente sesión se encuentra disponible en la Secretaría Municipal, en formato digital.



**ALEJANDRO YAMIR CARROZA ARANDA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**